

40				1	EUR	
NAT.	Datum neerlegging	Nr. 0425.459.618	Biz.	E.	D.	VOL 1

**JAARREKENING EN ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK
VAN VENNOOTSCHAPPEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN**

IDENTIFICATIEGEGEVENS

NAAM: Extensa Group

Rechtsvorm: NV

Adres: Havenlaan

Nr.: 86C, bus 316

Postnummer: 1000

Gemeente: Brussel 1

Land: België

Rechtspersonenregister (RPR) - Rechtbank van Koophandel van Brussel, nederlandstalige

Internetadres¹:

Ondernemingsnummer **0425.459.618**

DATUM **27/06/2017** van de neerlegging van de oprichtingsakte OF van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt.

JAARREKENING **IN EURO (2 decimalen)**²

goedgekeurd door de algemene vergadering van **16/05/2018**

met betrekking tot het boekjaar dat de periode dekt van **1/01/2017** tot **31/12/2017**


Vorig boekjaar van **1/01/2016** tot **31/12/2016**


De bedragen van het vorige boekjaar zijn / zijn niet³ identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt.

Totaal aantal neergelegde bladen: 78

Nummers van de secties van het standaardmodel die niet werden neergelegd

omdat ze niet dienstig zijn: 6.1, 6.2.1, 6.2.2, 6.2.4, 6.2.5, 6.3.2, 6.3.4, 6.5.2, 6.17, 6.20, 9


Handtekening
(naam en hoedanigheid)
Sitas BVBA
Bestuurder


Handtekening
(naam en hoedanigheid)
Marc De Pauw
Bestuurder

¹ Facultatieve vermelding.

² Indien nodig, aanpassen van de eenheid en munt waarin de bedragen zijn uitgedrukt.

³ Schrapen wat niet van toepassing is.

**LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN
COMMISSARISSEN EN VERKLARING BETREFFENDE EEN
AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE**

LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de onderneming

Sitas BVBA 0445.344.618

Ten Wijngaarden 15, 1040 Brussel 4, België

Functie : Gedelegeerd bestuurder

Mandataat : 1706/2017- 1706/2023

Vertegenwoordigd door :

1. Vanhelen Iris

Ten Wijngaarden 15, 1040 Brussel 4, België

De Pauw Marc

Luugdreef 16A, 8070 Dabbelesghe, België

Functie : Bestuurder

Mandataat : 1706/2017- 1706/2023

Bnykens Jan

Deerpolex 6, bus 67, 2000 Antwerpen, België

Functie : Bestuurder

Mandataat : 1706/2017- 1706/2023

Bertrand Jahn-Eric

Fuji-Jaanan 13, 1270 Wazembeck-Oppem, België

Functie : Bestuurder

Mandataat : 1706/2017- 1706/2023

Granvelle Consultants & Co BVBA 0427.996.860

Van Schuerbekestraat 35, bus 401, 2010 Antwerpen 1, België

Functie : Bestuurder

Mandataat : 1706/2017- 1706/2023

Vertegenwoordigd door :

1. Aopsimans Jean-Louis

Van Schuerbekestraat 35, bus 401, 2010 Antwerpen 1, België

Ernst & Young Bedrijfsadviseurs BVBA 0446.936.711

Moutstraat 64, 2000 Gent, België

Functie : Commissaris, Lidmaatschapsnummer : 000130

Mandataat : 1706/2017- 20/06/2020

Vertegenwoordigd door :

1. Van Dooren Manis

Moutstraat 64, 2000 Gent, België

, Lidmaatschapsnummer : 001753

VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE

Het beroepsorgaan verklaart dat geen enkele opdracht voor nazicht of correctie werd gegeven aan (amend) de door wettelijk niet toe gemachtigde met toepassing van de artikelen 34 en 37 van de wet van 22 april 1989 betreffende de boekhoudkundige en fiscale dossiers.

De jaarmaking-waard / werd niet ** geverifieerd of gecorrigeerd door een externe accountant of door een bedrijfsrevisor die niet de commissaris is.

In bevestigend geval, moeten hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke externe accountant of bedrijfsrevisor en zijn/haar maatschapsnummer bij zijn Instituut, evenals de aard van zijn opdracht

- A. Het voeren van de boekhouding van de onderneming**;
- B. Het opstellen van de jaarmaking**;
- C. Het verifiëren van de jaarmaking en/of
- D. Het corrigeren van de jaarmaking.

Indien zaken bedoeld onder A. of onder B. uitgevoerd zijn door erkende boekhouders of niet-erkende boekhouders-facilitairen, kunnen hunna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke erkende boekhouder of erkende boekhouder-facilitaire en zijn/haar maatschapsnummer bij het Deroepsinstituut van erkende Boekhouders en Facilitairen, evenals de aard van zijn opdracht.

Naam, voornamen, beroep en woonplaats	Lidmaatschapsnummer	Aard van de opdracht (A, B, C en/of D)

* Schrapstuk wat niet van toepassing is.

** Facultatieve vermelding.

JAARREKENING

BALANS NA WINSTVERDELING

	Toel.	Codes	Besjaar	Vorig boekjaar
ACTIVA				
OPRICHTINGSKOSTEN	5.1	20		
VASTE ACTIVA		21-28	<u>109.319.495,29</u>	<u>179.014.210,94</u>
Immateriële vaste activa	5.2	21	10.679,57	2.672,60
Materiële vaste activa	5.3	22-27	9.238.195,45	4.395.473,14
Lanenen en gebouwen		22		
Instalaties, machines en uitrusting		23		
Vehikelen en landmeteriel		24	206.264,70	37.394,26
Leasing en soortgelijke rechten		25		
Overige materiële vaste activa		26	4.851.064,22	4.700.479,90
Activa in aanbouw en vooruitbetalingen		27	410.867,53	
Financiële vaste activa	5.4	29	103.865.829,39	174.125.035,00
Verzekerde lijfrenteringen	5.15	290-1	103.208.370,55	174.128.005,00
Deelnemingen		290	94.307.700,00	174.125.005,00
Vorderingen		291	3.259.450,00	
Ernstnemingen waarmee een deelnemingsaandeel is aangehouden	5.16	292-3		
Deelnemingen		292		
Vorderingen		293		
Andere financiële vaste activa		294-8	550,00	293,00
Aandelen		294		
Vorderingen en borgtochten in contanten		295-8	550,00	293,00

	1001	1002	1003
	2020	2019	2018
VLOTTENDE ACTIVA	26050	122.100.952,00	83.027.853,95
Vorderingen op meer dan 12 maanden	26		
Handelsvorderingen	200		
Overige vorderingen	201		
Voorraden en bestellingen in uitvoering	3		
Voorraden	30006		
Groot- en halfprijzen	30001		
Goederen in bewerking	32		
Gereed product	33		
Handelsgoederen	34		
Onverwerfde goederen bestemd voor verkoop	35		
Vooruitbetalingen	36		
Bestellingen in uitvoering	37		
Vorderingen op ten hoogste 12 maanden	40041	100.476.252,97	80.214.031,54
Handelsvorderingen	40	7.991.920,85	890.875,32
Overige vorderingen	01	101.874.325,47	79.383.155,22
Geldbeleggingen	50050	140,95	231.606,80
Eigen aandelen	50		
Overige beleggingen	50055	140,95	231.606,80
Liquide middelen	54058	11.546.476,15	2.478.098,95
Overlopende rekeningen	56	1.153.039,42	102.995,35
TOTAAL DER ACTIVA	26050	201.390.433,59	102.942.054,50

	Coel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
PASSIVA				
EIGEN VERMOGEN			101.478.296,44	85.815.503,41
Kapitaal	5.7.1	10	15.899.028,15	15.899.028,15
Gegelekt kapitaal		100	15.899.028,15	15.899.028,15
Niet-gegeraagd kapitaal ⁴		101		
Uitgeloofpromies		11		
Herwaarderingsmeerwaarden		12		
Reserves		13	1.850.771,54	1.850.771,54
Wettelijke reserves		130	1.006.109,73	1.339.109,73
Onbeschikbare reserves		131	1.255,18	1.255,18
voor eigen aandelen		1310		
Andere		1311	1.255,18	1.255,18
De zettingvrije reserves		132		
Desonkore reserves		133	102.826,53	102.826,53
Overgedragen winst (verlies)		14	60.020.005,12	63.016.789,42
Kapitaalsubsidies		15		
Voorschot aan de vennoten op de verdeling van het netto-wolff ⁵		19		
VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELASTINGEN		16	1.033.133,38	944.651,51
Voorzieningen voor risico's en kosten		1600	1.033.133,38	944.651,51
Personeel en wettelijke voorzieningen		160		
Fiscale lasten		1601		
Gerechtigde en waarnemerskosten		1602		
Milieuzoortingen		1603		
Overige risico's en kosten		1604	1.033.133,38	944.651,51
Uitgestelde belastingen		1605		

⁴ Beleggen mincering te brengen van het jaars kapitaal

⁵ Beleggen mincering te brengen van de andere bestanddelen van het eigen vermogen.

	Toel	Codas	Boekjaar	Vorig boekjaar
SCHULDEN		1749	<u>121.866.897,12</u>	<u>175.291.216,97</u>
Schulden op meer dan één jaar	8.9	17	61.000.000,00	43.500.000,00
Financiële schulden		1704	75.000.000,00	37.500.000,00
Aanvergeleide leningen		170		
Niet-aanhangende afgafeleningen		171	75.000.000,00	
Leasingschulden en soortgelijke schulden		172		
Kredietinstellingen		173		37.500.000,00
Overige leningen		174		
Handelschulden		179		
Leveranciers		1750		
Te betalen wissels		1751		
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen		176		
Overige schulden		1789	9.000.000,00	6.000.000,00
Schulden op ten hoogste één jaar	3.9	4946	60.866.897,12	131.791.216,97
Schulden op niet van één jaar die vóór het jaar vervallen		42		26.200.000,00
Financiële schulden		43	1.264.425,72	79.576.199,67
Kredietinstellingen		1908		47.600.000,00
Overige leningen		425	1.264.425,72	29.976.199,67
Handelschulden		41	4.123.071,41	555.287,69
Leveranciers		4404	4.123.071,41	555.287,69
Te betalen wissels		441		
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen		45		
Schulden met betrekking tot belastingen, bezittingen en sociale lasten	3.9	45	555.319,16	67.046,91
Belastingen		4503	477.172,53	624,90
Bezittingen en sociale lasten		4549	78.146,63	66.421,01
Overige schulden		4740	11.555.270,04	34.035.321,20
Overlopende rekeningen	3.9	4960	22.837.475,74	575.656,40
TOTAAL VAN DE PASSIVA		1046	<u>201.200.455,99</u>	<u>262.015.084,59</u>

RESULTATENREKENING

	Totaal	Code(s)	Bekijken	Vorig boekjaar
Bedrijfsopbrengsten		70000	10.754.200,70	9.622.177,11
Omzet	3.10	70	5.982.754,10	6.997.745,52
Voorraad goederen in bewerking en gereed product en opstelling en uitvoering van werken (afname) (+/-)		71		
Reproductie van activa		72		
Andere bedrijfsopbrengsten	6.10	71	5.341.449,60	2.705.831,85
Netresultaten bedrijfsactiviteiten	6.12	79A		
Directiekosten		6065A	12.005.591,70	5.597.905,05
Financiële goederen (grof- en fijnhandel)		80		
Aankopen voorraad: afname (toename) (+/-)		6000 605		
Dienst en diverse goederen		61	10.502.602,00	4.371.090,87
Bezoldigingen, sociale zeker en pensioenen (+/-)	6.10	62	1.235.126,50	888.219,67
Afschrijvingen en waardeverminderingen op opbrengstkosten op immateriële en materiële vaste activa		630	375.691,22	377.513,34
Waardeverminderingen op voorraden, bestellingen in afwachting en handelsverzoeken (bevoorziening terugnemingen)		631A		
Voorzieningen voor reiskosten (bevoorziening locaties en terugnemingen)	6.10	635A		
Andere directiekosten	6.10	640B	594.368,22	280.642,57
Als handelsverzoeken geboekte bedrijfs- kosten		643		
Niet-gecontroleerde bedrijfskosten	6.12	68A	6.037,24	
Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies)		9901	-2.295.295,00	-1.902.026,82

	Totaal	Codex	Boekjaar	Vorig boekjaar
Financiële opbrengsten		75/789	1.001.952.090,04	31.270.076,52
Recurrente financiële opbrengsten		78	6.78.734,54	31.153.096,61
Opbrengsten uit financiële waardeverminderingen		780		26.498.804,46
Opbrengsten uit vloeiende activa		781	6.172.739,64	4.953.226,28
Andere financiële opbrengsten	6.11	782/5	1,11	1,67
Niet-recurrente financiële opbrengsten	6.12	785	1.041.573.225,90	1.17.843,31
Financiële kosten	6.11	88/888	8.215.521,47	12.141.801,10
Recurrente financiële kosten		88	4.373.540,19	3.208.320,37
Kosten van schulden		880	3.587.297,97	3.028.076,31
Waardeverminderingen op vallende activa en op de den overriden, bestellingen in uitvoering en handels- verderingen voortvloeiende (terugneming)	(+)(-)	881	-0,19	1,34
Andere financiële kosten		882/8	806.242,11	268.943,10
Niet-recurrente financiële kosten	6.12	888	4.443.391,28	8.767.880,61
Winst (Verlies) van het boekjaar voor belasting	(+)(-)	888/8	179.267.510,47	17.219.146,66
Onttrekking aan de uitgestelde belastingen		788		
Overbrekking naar de uitgestelde belastingen		888		
Belastingen op het resultaat	6.12	57/77	357.480,31	622,68
Belastingen		57/77	357.480,31	328,68
Regulair bedrag van belastingen en terugbetaling van voorzieningen voor belastingen		//		
Winst (Verlies) van het boekjaar	(+)(-)	3904	179.415.730,16	17.219.519,28
Onttrekking aan de belastingvrije reserves		738		
Overbrekking naar de belastingvrije reserves		850		
Totale toename winst (verlies) van het boekjaar	(-)(+)	850/8	179.415.730,16	17.219.518,28

RESULTAATVERWERKING

	2018	2017	2016
Totaal resultaat (verlies)(+/-)	35798	17905785	10.210.545,88
Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar(+/-)	147	35.016.759,42	50.788.280,87
Ontrekking aan het eigen vermogen	7912		
aan het kapitaal en aan de uitgelede aandelen	791		
aan de reserves	782		
Toevoeging aan het eigen vermogen	8912		
aan het kapitaal en aan de uitgelede aandelen	891		
aan de wettelijke reserve	8920		
aan de overige reserves	8927		
Over te dragen winst (verlies)	(14)	50.629.995,42	63.010.799,42
Dussekomat van de verpleger in het boekjaar	794		
Uit te keren winst	8547	106.852.643,19	
Vergoeding van het kapitaal	854	156.802.643,19	
Bestuurders of anderszins	856		
Werknemers	857		
Andere rechtshabenden	857		

CONCESSIES, OCTROOIEN, LICENTIES, KNOWHOW, MERKEN EN SOORTGELIJKE RECHTEN

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Code	Boekjaar	Wortj boekjaar
8032P	2009/2009	197.884,87
Mutaties tijdens het boekjaar		
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8032	14.146,60
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8032	
Overboeking van een post naar een andere	8042	
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8052	211.721,57
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8122P	2009/2009
Mutaties tijdens het boekjaar		
Overboeking	8072	2.099,63
Teruggenomen	8062	
Verkoop van deels	8082	
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8102	
Overgeboekt van een post naar een andere	8112	
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8122	137.241,73
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	211	14.479,87

STAAT VAN DE MATERIËLE VASTE ACTIVA

	Code	Boekjaar	Vorig boekjaar
TERREINEN EN GEBOUWEN			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	0101P	XXXXXXXXXXXXXX	44.620,83
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanwinsten, met inbegrip van de geïnduceerde vaste activa	0101		
Overdrachten en buitengebruikstellingen	0171		
Overheffing van een post naar een andere	0101		
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	0191	44.620,83	
Minderwaarde per einde van het boekjaar	0251P	XXXXXXXXXXXXXX	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	0211		
Verworen van deken	0221		
Afgheeft	0231		
Overgeboekt van een post naar een andere	0241		
Minderwaarde per einde van het boekjaar	0251		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	0321P	XXXXXXXXXXXXXX	44.620,83
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	0371		
Tegengenomen	0251		
Verworen van deken	0331		
Aangekochte overdrachten en buitengebruikstellingen	0301		
Overgeboekt van een post naar een andere	0311		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	0321	44.620,83	
NETTODOPWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	0321		

MEUBELAIR EN ROLLEND MATERIEEL

	Overes	Uitgjaar	Vorig boekjaar
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	81269	XXXXXXXXXXXXXX	274.116,67
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproceerde vaste activa	8165	172.121,46	
Overdrachten en hulangaankstenlijzen	2172	18.155,20	
Overboeking van een post naar een andere	8188		
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8193	120.045,82	
Meerwaarde per einde van het boekjaar	8253P	XXXXXXXXXXXXXX	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Gehoek	8213		
Verwoven van derden	8223		
Afgelook	8233		
Overgeboekt van een post naar een andere	8243		
Meerwaarde per einde van het boekjaar	8253		
Afgeschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8323P	XXXXXXXXXXXXXX	176.427,43
Mutaties tijdens het boekjaar			
Gebeld	8273	66.123,11	
Teruggereken	8283		
Verwoven van derden	8293		
Afgelook te overdrachten en overgebruikstellingen	8303	10.774,53	
Overgeschikt van een post naar een andere	8313		
Afgeschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8323	221.721,04	
NETTOBOEDWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(20)	200.264,70	

	Einde	Boekjaar	Vorig boekjaar
OVERKOOPBARE MATERIËLE WASTE A.S. 2019			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	01904	xxxxxxxxxxxxxx	11.543.773,43
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	0100	100.000,00	
Overdrachten en buitengerechtsstellingen	0175		
Overboeking van een post naar een andere	0125		
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	01900	1.000.000,00	
Meerwaarde per einde van het boekjaar	0200F	xxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	0210		
Verworen van derden	0225		
Afgevoerd	0230		
Overgeboekt van een post naar een andere	0245		
Meerwaarde per einde van het boekjaar	0200		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	0205F	xxxxxxxxxxxxxx	6.794.894,34
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	0275	310.400,10	
Teruggewonnen	0285		
Verworen van derden	0255		
Afgevoerd na overdrachten en buitengerechtsstellingen	0205		
Overgeboekt van een post naar een andere	0215		
Afgeschrijvingen en overwaardeverminderingen per einde van het boekjaar	0205	7.070.435,72	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(20)	1.502.006,52	

ACTIVA IN AANBOUW EN VOORUITBETALINGEN

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	6100	449.837,33	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aansamelingen, met inbegrip van de gereedstaande vaste activa	6100	449.837,33	
Overdrachten en buitengedruktstellingen	6170		
Overboeking van een post naar een andere	6100		
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	6100	449.837,33	
Meerwaarde per einde van het boekjaar	5250		
Mutaties tijdens het boekjaar			
Belasting	5210		
Verworven van derden	5250		
Afgeboekt	5250		
Overgeboekt van een post naar een andere	5210		
Meerwaarde per einde van het boekjaar	5250		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8320		
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8320		
Teruggenomen	8320		
Verworven van derden	8320		
Afgeboekt na overdrachten en buitengedruktstellingen	8320		
Overgeboekt van een post naar een andere	8310		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8320		
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(27)	449.837,33	

STAAT VAN DE FINANCIËLE VASTE ACTIVA

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
VERBODEN ONDERNEMINGEN - DEELNEMINGEN EN AANDELEN			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8301F	XXXXXXXXXXXXXX	174.125.055,00
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen.....	8361	15.790.593,67	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8371	80.258.981,21	
Overboeking van een post naar een andere	8381		
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8501	55.513.377,46	
Afzetwaarde per einde van het boekjaar	8403F	XXXXXXXXXXXXXX	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8411		
Verreken van denda	8421		
Afgeboekt	8431		
Overgeboekt van een post naar een andere	8441		
Afzetwaarde per einde van het boekjaar	8401		
Waardevaerminderingen per einde van het boekjaar.....	8601F	XXXXXXXXXXXXXX	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8471	10.115.200,53	
Teruggenomen	8481	62.111,93	
Verreken van denda	8491		
Afgeboekt na overheid ten opzichte van buitengebruikstellingen	8501		
Overgeboekt van een post naar een andere	8511	62.111,93	
Waardevaerminderingen per einde van het boekjaar.....	8601	1.011.284,95	
Niet-opevraagde bedragen per einde van het boekjaar.....	8551F	XXXXXXXXXXXXXX	
Mutaties tijdens het boekjaar	8511		
Niet-opevraagde bedragen per einde van het boekjaar.....	8551		
NETTOBOEIWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(250)	84.907.792,08	
VERBODEN ONDERNEMINGEN - VORDERINGEN			
NETTOBOEIWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	261F	XXXXXXXXXXXXXX	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Toevoegingen	8581		
Terugbetalingen.....	8591		
Geboekte waardeverminderingen	9501		
Teruggeloven en waardeverminderingen	0511		
Wisselcoersverschillen	8521		
Overige mutaties	8531	9.258.480,08	
NETTOBOEIWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(261)	9.258.480,08	
ACCUMULERDE WAARDEVERMINDERINGEN OP VORDERINGEN PER EINDE BOEKJAAR	9551		

	Locus	Boekjaar	Verg boekjaar
ONDERNEMINGEN MET DEELNEMINGSVERHOUDING - DEELNEMINGEN EN AANDELEN			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	6382P	XXXXXXXXXXXXXXX	134.883,25
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen.....	6362		
Overdrachten en bullengebruikstellingen.....	6372		
Overboeking van een post naar een andere (+/-)	6382		
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	6362	134.803,25	
Meeswaarde per einde van het boekjaar	6192P	XXXXXXXXXXXXXXX	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt.....	6412		
Verwreven van derden	6422		
Afgeboekt.....	6432		
Overgeboekt van een post naar een andere (+/-)	6442		
Meeswaarde per einde van het boekjaar.....	6452		
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8522P	XXXXXXXXXXXXXXX	134.683,25
Mutaties tijdens het boekjaar			
Retenak.....	0472		
Teruggenomen.....	8482		
Verwreven van derden	0452		
Afgeboekt na overdrachten en bullengebruikstellingen.....	8502		
Overgeboekt van een post naar een andere (+/-)	0512		
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar.....	8522	134.683,25	
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar.....	8552P	XXXXXXXXXXXXXXX	
Mutaties tijdens het boekjaar (+/-)	8542		
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar.....	8552		
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(282)		
ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT - VORDERINGEN			
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	293P	XXXXXXXXXXXXXXX	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Terrevingen.....	8582		
Terugbetalingen.....	8592		
Geboekte waardeverminderingen	8602		
Teruggenomen waardeverminderingen	8612		
Miscelaneovernamen	8622		
Overige mutaties	8632		
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(283)		
GEACCUMULEERDE WAARDEVERMINDERINGEN OP VORDERINGEN PER EINDE BOEKJAAR.....	9592		

	Lozes	Boekjaar	Voigboekjaar
ANDERE ONDERNEMINGEN, DEELNEMINGEN EN LANDELEN			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar.....	9383	XXXXXXXXXXXX	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen.....	9383		
Overboeken en billingsbruikstellingen.....	8570		
Overboeking van een post naar een andere.....(0)(0)	8533		
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar.....	8533		
Meerwaarde per einde van het boekjaar.....	8453	XXXXXXXXXXXX	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Gebrek.....	8413		
Verworven van derden.....	8423		
Afgeboekt.....	8153		
Overgeboekt van een post naar een andere.....(1)(0)	8443		
Meerwaarde per einde van het boekjaar.....	8453		
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar.....	8623	XXXXXXXXXXXX	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Gebrek.....	8473		
Teruggenomen.....	8433		
Verworven van derden.....	8430		
Afgeboekt na overdrachten en Leilings- en Verkoopingen.....	8603		
Overgeboekt van een post naar een andere.....(1)(0)	8610		
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar.....	8623		
Niet-gevraagde bedragen per einde van het boekjaar.....	8533	XXXXXXXXXXXX	
Mutaties tijdens het boekjaar.....(0)(0)	8513		
Niet-gevraagde bedragen per einde van het boekjaar.....	8533		
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR.....	(2)(0)		
ANDERE ONDERNEMINGEN - VORDERINGEN			
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR.....	2356	XXXXXXXXXXXX	280,00
Mutaties tijdens het boekjaar			
Invoeringen.....	8583		
Terugbetaald.....	8563		
Geboekte waardeverminderingen.....	8603		
Teruggenomen waardeverminderingen.....	8613		
Waardeverschillen.....(1)(0)	8933		
Overige mutaties.....(0)(0)	9333	270,00	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR.....	(28)(0)	000,00	
BEGUMULEERDE WAARDEVERMINDERINGEN OP VORDERINGEN PER EINDE BOEKJAAR.....	9553		

INLICHTINGEN OMTRENT DE DEELNEMINGEN

DEELNEMINGEN EN MAATSCHAPPELIJKE RECHTEN IN ANDERE ONDERNEMINGEN

Hieronder worden de ondernemingen vermeld waarin de onderneming een deelneming bezit (opgenomen in de posten 290 en 285 van de balans), alsmede de andere ondernemingen waarin de onderneming maatschappelijke rechten bezit (opgenomen in de posten 234 en 235 van de balans) ten belope van ten minste 10 % van het geïmpliceerde kapitaal.

NAAM, volksof adres van de ZETEL en, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft, het ONDERNEMINGSNUMMER	Aangehouden maatschappelijke rechten			Gegevens gepubliceerd in de laatste beschikbare jaarrapportage				
	Aand	rechtstreeks		indirect	Jaarrekening per	Muntcode	Eigen vermogen	
		Aantal	%				(%) of (%) (toescheiden)	
IPD GEE Venture Capital BV Herkerbergweg 233 11191 GM Amsterdam Nederland 303936066B03	Aankoop rechten	2570	100,00	0,00	31/12/2017	EUR	7.500.000	16,77%
Viholasee NV Havenlaan BEG, bus 316 1000 Brussel 1 België 0400.934.520	Aankoop rechten	4.189	99,99	0,01	31/12/2017	EUR	6.033.770	44,93%
Extensa NV Havenlaan BEG, bus 316 1000 Brussel 1 België 0400.350.240	Aankoop rechten	50.000	100,00	0,00	31/12/2017	EUR	9.420.000	20,00%
UPD Invest NV Havenlaan BEG, bus 316 1000 Brussel 1 België 0473.705.438	Aankoop rechten	10	10,00	1,00	31/12/2017	EUR	200.474	1,52%
ImpAct NV Havenlaan BEG, bus 316 1000 Brussel 1 België 0434.171.238	Aankoop rechten	1.000	10,00	0,02	31/12/2017	EUR	40.770	4,00%
Project T&T NV Havenlaan BEG, bus 316 1000 Brussel 1 België 0473.360.407	Aankoop rechten	30.040	99,99	0,01	31/12/2017	EUR	11.200.555	10,12%
T&T Openbaar Fictiele NV Havenlaan BEG, bus 316 1000 Brussel 1 België 0893.033.024	Aankoop rechten	50	50,00	1,00	31/12/2017	EUR	100.000	24,00%
T&T Fictiele NV Havenlaan BEG, bus 316 1000 Brussel 1 België 0893.031.251	Aankoop rechten	50	50,00	1,00	31/12/2017	EUR	100.000	24,00%
T&T Friends NV Havenlaan BEG, bus 316 1000 Brussel 1 België 0893.285.854	Aankoop rechten	8.000	100,00	0,00	31/12/2017	EUR	1.170.000	2,00%

INLICHTINGEN OMTRENT DE DEELNEMINGEN

DEELNEMINGEN EN MAATSCHAPPELIJKE RECHTEN IN ANDERE ONDERNEMINGEN

NAAM, volste g adres van de ZETEL en, zo het aan deelneming naar Belgisch recht behoort, het ONDERNEMINGSNUMMER	Aangehouden aandelenkapitaalrechten			Gegewezen getal 10,0% lasten bearbeitbare jaarschikking		Eigen vermogen	Nettoresultaat	
	Aand	Aandelen		Jaarschikking per	Gedrukt			
		Aantal	%			%		
Tour & Taxis Services NV Lavenan 850, bus 318 1000 Brussel 1 België 0820.337.327	Aandelen maat	99	100,0	1,0	20160017	EUR	20.742	81.835
Extens Development NV Havenaan 850, bus 318 1000 Brussel 1 België 0418.853.155	Aandelen maat	25.000	88,9	0,14	20162017	EUR	4.076.545	400.593
RFD NV Havenaan 850, bus 318 1000 Brussel 1 België 0405.797.332	Aandelen maat	1.200	88,0	0,14	20162017	EUR	2.218.354	42.760
Banqueparibas SA Avenue Charles de Gaulle 2 1853 Luxembourg Luxemburg	Aandelen maat	500	100,0	0,0	20162017	EUR	2.000.463	40.330
TAT Deurnehoud NV Havenaan 850, bus 318 1000 Brussel 1 België 0439.241.150	Aandelen maat	45.000	50,0	0,0	20162017	EUR	1.412.179	31.801
Développemens et Promotions Immobiliaires NV Havenaan 850, bus 318 1000 Brussel 1 België 0339.090.410	Aandelen maat	10	100,0	0,00	20162017	EUR	638.170	7.781
DBS Invest NV Industrieweg 74 1300 Roselare België 0579.699.868	Aandelen maat	125	100,0	0,00	20162017	EUR	6.281.968	1.550.600
DBS Development NV Industrieweg 74 1300 Roselare België 0531.190.817	Aandelen maat	25	100,0	0,00	20162017	EUR	702.620	644.080
Bankparibas SA SA Rue de Longuey 206 19401 Luxembourg Luxemburg	Aandelen maat	25.000	100,0	0,00	20162017	EUR	362.000	47.700

INLICHTINGEN OMTRENT DE DEELNEMINGEN

DEELNEMINGEN EN MAATSCHAPPELIJKE RECHTEN IN ANDERE ONDERNEMINGEN

NAAM, volledig adres van de ZETEL en, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft, het Ondernemingsnummer	Aangehouden maatschappelijke rechten			Gegevens gepubliceerd naar aanleiding van de Jaarrekening				
	Aand	rechtstreeks		doort	Jaarrekening op	Muntcode	Eigen vermogen	Netoresultaat
		Aand%	%	%				
Alto 1 SARL BO Rue Patermelcher 1 2370 Howald Luxemburg	Aandelen op naam	4,2%	60,00	0,00	31/12/2017	EUR	121.710	-180.035
Delo 1 SARL BO Rue Patermelcher 1 2370 Howald Luxemburg	Aandelen op naam	0,20%	10,00	0,00	31/12/2017	EUR	21.145	-51.843
Graessfeld Developments SARL BO Rue Patermelcher 1 2370 Howald Luxemburg	Aandelen op naam	100	100,00	0,00	31/12/2017	EUR	105.400	238.475
Expansum I BV BO Herkbergweg 258 1101 CM Amsterdam Nederland	Aandelen op naam	375	50,00	0,00	31/12/2017	EUR	227.120	-582.544
Expansum II BV BO Herkbergweg 258 1101 CM Amsterdam Nederland	Aandelen op naam	200	50,00	0,00	31/12/2017	EUR	-628.000	-7.900.000
Graessfeld PAZ SA BO Rue Patermelcher 1 2370 Howald Luxemburg	Aandelen op naam	1.200	50,00	1,00	31/12/2017	EUR	1.744.200	488.000
Extensa Istanbul AS BO Büyükdere Cadessi 100 34343 Istanbul Turkije	Aandelen op naam	2.000.000	100,00	0,00	31/12/2017	EUR	1.840.000	-221.240
Top Development AS BO Trenliskavske 7 91700 Trnava Slovaakse Republiek	Aandelen op naam	1.000	50,50	0,00	31/12/2017	EUR	2.154.000	41.000
Extensa Romania SRL BO Strada Lincei 2A CI 01154 Bucharest Roemenië	Aandelen op naam	321.675	100,00	0,00	31/12/2017	ROE	240.000	3.259.000

INLICHTINGEN OMTRENT DE DEELNEMINGEN

DEELNEMINGEN EN MAATSCHAPPELIJKE RECHTEN IN ANDERE ONDERNEMINGEN

De informatie in dit document is niet bedoeld als advies van de accountant. Het is de verantwoordelijkheid van de gebruiker van dit document om de juistheid van de informatie te controleren.

NAAM, volledig adres van de ZETEL en, zo het een oorsprong naar Belgisch recht betreft, het ONDERNEMINGSNUMMER	Aangehouden instryckbare rechten			Gegevens gepoluit de laatste beschikbare verslagperiode				
	Aard	rechtstreeks		coëlers	aandeelhouder	Marktcode	Eigen vermogen	Nettoresultaat
		Aantal	%					
							(+) of (-) (in eenheden)	

GELDBELEGGINGEN EN OVERLOPENDE REKENINGEN (ACTIVA)

	2022	2021	2020
OVERIGE GELDBELEGGINGEN			
Aandelen en geldbeleggingen andere dan vastrentende beleggingen ..	51	140,85	140,10
Aandelen - Eeekwaarde verhoogd met het niet opgevraagde bedrag ..	5551	140,85	140,10
Aandelen - Nietopgevraagd bedrag	5552		
Edelmetaal en kunstwerken	5553		
Vastrentende effecten	52		
Vastrentende effecten uitgegeven door kredietinstellingen	5804		
Terminrekeningen bij kredietinstellingen	53		
Met een wettelijke looptijd of opzegtermijn van			
hoogstens één maand	5303		
meer dan één maand en hoogstens één jaar	5357		
meer dan één jaar	5358		
Hierboven niet-opgenomen overige geldbeleggingen	5359		231.660,84

OVERLOPENDE REKENINGEN

Uitsplitsing van de post 4604 van de activa zijden daaronder een belangrijk bedrag voorkomt:

	2021
Over te dragen kosten diversen	11.213,91
Over te dragen kosten verzekeringen	3.324,46
Over te dragen kosten huur en l.m. kosten	43.570,06
Over te dragen kosten installaties en onderhoud	23.892,14
Over te dragen politiebureau (EMTH)	1.294.463,67

STAAT VAN HET KAPITAAL EN DE AANDEELHOUDERSSTRUCTUUR

STAAT VAN HET KAPITAAL

Maatschappelijk kapitaal

Gepbetaald kapitaal per einde van het boekjaar.....
 Gepbetaald kapitaal per einde van het boekjaar.....

Codes	Bedrag	Wort. boekjaar
100P	XXXXXXXXXXXXXX	15.939.028,15
(100)	15.939.028,15	

Wijzigingen tijdens het boekjaar

Berekening van het kapitaal
 Soorten aandelen

Gewone aandelen.....
 Aandelen op naam.....
 Gedematerialiseerde aandelen.....

Codes	Bedragen	Aantal aandelen
	15.939.028,15	642.575
0702	XXXXXXXXXXXXXX	642.979
8703	XXXXXXXXXXXXXX	

Niet-gestort kapitaal

Niet-opegevraagd kapitaal.....
 Opegevraagd, niet-gestort kapitaal.....
 Aandeelhouders die nog moeten voldoen.....

Codes	Niet-opegevraagd bedrag	Opegevraagd, niet-gestort bedrag
(101)		XXXXXXXXXXXXXX
0712	XXXXXXXXXXXXXX	

Eigen aandelen

Overhouden door de vennootschap zelf

Kapitaalbedrag.....
 Aantal aandelen.....

Gehouden door derde partijen

Kapitaalbedrag.....
 Aantal aandelen.....

Verplichtingen tot uitgifte van aandelen

Als gevolg van de uitgifte van conversieverschillen

Bedrag van de lopende conversieverschillen.....
 Bedrag van het te betalen kapitaal.....
 Maximum aantal uit te geven aandelen.....

Als gevolg van de uitgifte van inschrijvingsrechten

Aantal inschrijvingsrechten in 1990.....
 Bedrag van het te betalen kapitaal.....
 Maximum aantal uit te geven aandelen.....

Toegestaan, niet-gestort kapitaal

Codes	Bedrag
8721	
8722	
8731	
8732	
8740	
8741	
8742	
8745	
0745	
8747	
8751	

Aandelen buiten kapitaal

Vandeling

Aantal aandelen

8761

Quaasem verbonden stemrecht

0709

Uitsluiting van de aandelenrechten

Aantal aandelen gehouden door de vennootschap zelf

0771

Aantal aandelen gehouden door bewindvoers

8781

Index	Boekjaar
8761	
0709	
0771	
8781	

VOORZIENINGEN VOOR OVERIGE RISICO'S EN KOSTEN

UITSPLITSING VAN DE POST 1615 VAN DE PASSIVA INDIEN DAARONDER EEN BELANGRIJK
BEDRAG VOORKOMT.

Invoergarantie Binnende België

Bekeer
1.003.130,36

STAAT VAN DE SCHULDEN EN OVERLOPENDE REKENINGEN (PASSIVA)

UITSLUITING VAN DE SCHULDEN MET EEN DOERSPRONKELIJKE LOOPTIJD VAN MEER DAN EEN JAAR, MAAR DIE ALS NIET RESTERENDE LOOPTIJD

Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen

	Codes	Betrag
Financiële schulden	8801	
Achtjarige leningen	0011	
Niet achtjarige obligatieleningen	8821	
Leasingschulden en soortgelijke schulden	0031	
Kredietinstellingen	8841	
Overige leningen	0051	
Handelschulden	9951	
Leveranciers	0071	
Te betalen wissels	9991	
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	0091	
Overige schulden	9901	

Totaal der schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen

(45)

Schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar

	Codes	Betrag
Financiële schulden	8802	75.000.000,00
Achtjarige leningen	0012	
Niet achtjarige obligatieleningen	8822	75.000.000,00
Leasingschulden en soortgelijke schulden	0032	
Kredietinstellingen	8842	
Overige leningen	0052	
Handelschulden	9952	
Leveranciers	0072	
Te betalen wissels	9992	
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	0092	
Overige schulden	9902	5.000.000,00

Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens

5 jaar

0572

80.000.000,00

Schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar

	Codes	Betrag
Financiële schulden	8803	
Achtjarige leningen	0013	
Niet achtjarige obligatieleningen	8823	
Leasingschulden en soortgelijke schulden	0033	
Kredietinstellingen	8843	
Overige leningen	0053	
Handelschulden	9953	
Leveranciers	0073	
Te betalen wissels	9993	
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	0093	
Overige schulden	9903	

Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar

8813

GEWAARBORDE SCHULDEN (begrepen in de posten 17 en 42Mu van de passiva)**Door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden****Financiële schulden**

Achtergestelde leningen	8321
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8331
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8341
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8851
Kredietinstellingen	8081
Overige leningen	0871

Handelschulden	8521
Leveranciers	0521
Te betalen wissels	8601

Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	9011
Schuldens met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten	9021
Overige schulden	9081

Totaal door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden

Guinea	boekjaar
8321	
8331	
8341	
8851	
8081	
0871	
8521	
0521	
8601	
9011	
9021	
9081	
8331	
8922	
8922	
8842	
8502	
8892	
9372	
9982	
8332	
9002	
9012	
9012	
9022	
9092	
9042	
9092	
9092	

Schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onder een beperkt beluofd op activa van de onderneming

Financiële schulden	8922
Achtergestelde leningen	8922
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8842
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8502
Kredietinstellingen	8892
Overige leningen	9372

Handelschulden	9982
Leveranciers	8332
Te betalen wissels	9002

Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	9012
Schuldens met betrekking tot bezoldigingen, bezoldigingen en sociale lasten	9022
Bezoldigingen	9092
Bezoldigingen en sociale lasten	9042
Overige schulden	9092

Totaal der schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onder een beperkt beluofd op activa van de onderneming

Guinea	boekjaar
8922	
8842	
8502	477.172,83
8892	
9372	
9982	
8332	
9002	
9012	
9022	
9092	
9042	28.148,89
9092	

SCHULDEN MET BETREKKING TOT BELASTINGEN, BEZOLDIGINGEN EN SOCIALE LASTEN**Belastingen (post 4503 en 1725 van de passiva)**

Vervallen belastingenschulden	6072
Niet-ervallen belastingenschulden	0072
Gesamde belastingenschulden	463

Bezoldigingen en sociale lasten (post 4506 en 1728 van de passiva)

Vervallen schulden ten aanzien van de Rijksdienst voor Sociale Zekerheid	9072
Andere schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten	9077

OVERLOPENDE REKENINGEN

Uitsplitsing van de post 4923 van de passiva Indien daaronder een belangrijk bedrag voorkomt.

Twee jaars aanlijzingen

1.110.225,02

Over te dragen opbrengsten leningen

81.547,72

Over te dragen opbrengsten en kosten Gmsfield Developments EARL

21.490.704,00

BEDRIJFSRESULTATEN

BEDRIJFSOPBRINGSTEN

Netto-omzet

Uitbreiding per bedrijfscategorie

Netto-omzet groep

Netto-omzet derden

Uitsplitsing per geografische markt

Netto-omzet België

Andere bedrijfsopbrengsten

Expliciete subsidies en voorafgaande overdrachten van andere ondernemingen
 (verfijnd)

BEDRIJFSKOSTEN

Waktnames waarvoor de onderneming een DIMONA- verklaring heeft
 ingediend of die zijn ingeschreven in het algemeen personeelregister

Totaal aantal op de afsluitingsdatum

Omsluitend personeelsbestand berekend in volledige equivalenten

Aantal daadwerkelijk geïmputeerde uren

Personeelskosten

Sezondigingen en rechtsreeke sociale voordelen

Werkgeversbijdragen voor sociale verzekeringen

Werkgeverspremies voor bovenwettelijke verzekeringen

Andere personeelskosten

Ouderdoms- en overlevingspensioenen

Codes	Reekjaar	Vorig boekjaar
	4.366.218,87	450.007,90
	606.267,43	629.745,52
	6.062.404,10	979.746,62
74E		
90R9	14	0
90U7	9,3	7,1
9066	15.680	11.245
65E	904.964,18	468.804,38
62F	215.747,65	86.855,66
62B	46.916,47	22.895,28
62D	76.075,25	79.732,96
62A		

	2018	2017	2016
Voorzieningen voor pensioenen en soortgelijke verplichtingen			
Voorziening voor pensioenen (bestedingen en terugbetalingen) (1,0)	609		
Waardeverminderingen			
Op voorraden en bestellingen in uitvoering			
Gebrek (10)	510		
Teruggerechten (11)	511		
Op handelsveranderingen			
Gebrek (12)	612		
Teruggerechten (13)	513		
Voorzieningen voor risico's en kosten			
Toevoegingen (15)	515		
Ostredningen en terugbetalingen (19)	519		
Andere bedrijfskosten			
Bedrijfsaantagen en -kosten (40)	640	6.416,35	6.446,72
Andere (41)	641	677.564,17	674.995,15
Lidwettigheden en ter beschikking van de onderneming gezonde personen			
Totaal aantal op de afsluitingsdatum (99)	9099		
Gemiddeld aantal personeel in volijde equivalenten (98)	9087	2,3	2,9
Aantal daadwerkelijk geprojecteerde uren (99)	9099	4.337	9.090
Kosten voor de overname (17)	617	175.771,48	185.292,79

FINANCIËLE RESULTATEN

RECURRENTE FINANCIËLE OPBRENGSTEN

Andere financiële opbrengsten

Door de overheid toegewezen subsidies, aangerekend op de resultaatoverschrijving

Rechtsaankoopsubsidies

Interessubsidies

Uitsluiting van de overige financiële opbrengsten

Diverse financiële opbrengsten

RECURRENTE FINANCIËLE KOSTEN

Afschrijvingen van kosten bij uitgifte van leningen

Geadvieerde interesten

Waardeverminderingen op vlotvande activa

Gebruik

Tenuggenomen

Andere financiële kosten

Degroep van het discompten tasje van de onderneming bij de vormgeving van vordachten

Voorzieningen met financieel karakter

Overvoeringen

Risiceringen en terugkeringen

Uitsluiting van de overige financiële kosten

Diverse financiële kosten

Interessen G&P (contingent)

Verplichtingsinteresten BTW

Codes	Deeljaar	Vorig boekjaar
0128		
8128		
	1,10	4,37
0001		
0002		
5510		1,64
3611	0,19	
0003		
6660		
6661		
	501.070,00	26.976,46
	231.968,66	231.866,50
	76.499,57	

OPBRENGSTEN EN KOSTEN VAN UITZONDERLIJKE OMVANG OF UITZONDERLIJKE MATE VAN VOORVORIEN

	0535	Eeekjaar	vang Eeekjaar
NIET-RECURRENTE OPBRENGSTEN	76	184.673.295,30	117.040,91
Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	(76A)		
Terugneming van afschrijvingen en van waardeverminderingen op immateriële en materiële vaste activa	76U		
Terugneming van voorkeuringen voor (financiële) bedrijfsactiva en -kosten	76ZU		
Minderwaarden bij de realisatie van immateriële en materiële vaste activa	76ZD		
Andere niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	76ZS		
Niet-recurrente financiële opbrengsten	(76B)	104.673.295,30	117.040,91
Terugneming van waardeverminderingen op financiële vaste activa	76I	681.116,80	
Terugneming van voorkeuringen voor uitzonderlijke financiële activa en kosten	76ZI		
Minderwaarden bij de realisatie van financiële vaste activa	76ZJ	133.002.979,47	117.040,91
Andere niet-recurrente financiële opbrengsten	76ZK		
NIET-RECURRENTE KOSTEN	80	4.049.819,49	8.882.890,61
Niet-recurrente bedrijfskosten	(80A)	5.837,91	
Niet-recurrente afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa	80U		
Voorkeuringen voor uitzonderlijke bedrijfseconomische en -kosten (toevoegingen) (bestedingen)	(80ZU)		
Minderwaarden bij de realisatie van immateriële en materiële vaste activa	80ZD	3.027,21	
Andere niet-recurrente bedrijfskosten	80ZS		
Op herstructureringskosten geassocieerde niet-recurrente bedrijfskosten (-)	80ZT		
Niet-recurrente financiële kosten	(80B)	4.443.991,28	8.882.890,61
Waardeverminderingen op financiële vaste activa	80I	1.071.204,50	
Voorkeuringen voor uitzonderlijke financiële activa en kosten (toevoegingen) (bestedingen)	(80ZI)	68.440,97	68.440,28
Minderwaarden bij de realisatie van financiële vaste activa	80ZJ		1.370.066,64
Andere niet-recurrente financiële kosten	80ZK	3.274.345,88	7.415.469,20
Op herstructureringskosten geassocieerde niet-recurrente financiële kosten	80ZT		

BELASTINGEN EN TAKSEN

BELASTINGEN OP HET RESULTAAT

Belastingen op het resultaat van het boekjaar	0124	351.012,88
Verplichtigde of betaalde belastingen en voorheffingen	0133	351.318,69
Geactiveerde overstortingen van hanteerbare belastingen en voorheffingen	0139	
Geraamde belasting-supplementen	0137	
Belastingen op het resultaat van vorige boekjaren	0130	461,52
Verplichtigde of betaalde belastingen, supplementen	0133	461,62
Geraamde belasting-supplementen of aftrekken waarvan voordienlijk werd gewaakt	0140	

Code	Boekjaar
0124	351.012,88
0133	351.318,69
0139	
0137	
0130	461,52
0133	461,62
0140	
	961.754,66
	-40.834.705,54
	-98.872.179,01
	-73.171.000,00

Belangrijkste oorzaken van de verschillen tussen de winst vóór belastingen, zoals die blijkt uit de jaarrekening, en de geraamde belastbare winst

- Werknemers bijgevoer
- Meevorderen op cancelen (afzonderlijk belast)
- DBI aftrek
- Wijzigende inkomster Luxemburgse vaste inrichting

Boekjaar

Invoerd van de niet-recurrende resultaten op de belastingen op het resultaat van het boekjaar

Gronnen van besastinglatenties

Actieve latenties	0101	2.241.255,54
Gecumuleerde fiscale verliezen die aftrekbaar zijn van later belastingbare winsten	0142	2.321.815,80
Andere actieve latenties		
Overige negatieve DBI aftrek		319.500,66
Passieve latenties	0144	
Uitsluiting van de passieve latenties		

Code	Boekjaar
0101	2.241.255,54
0142	2.321.815,80
	319.500,66
0144	

BELASTINGEN OP DE TOEGEVOEGDE WAARDE EN BELASTINGEN TEN LASTE VAN DERDEN

In rekening gebrachtte belasting op de toegevoegde waarde		
Aan de overnemering (aftrekbaar)	0145	1.726.795,31
Over de anderneming	0149	559.531,85
Ingehouden bedragen naar laste van derden etc		
Bedrijfsvoorziening	0147	153.113,13
Relevante voorheffing	0148	

Code	Boekjaar	Vorig boekjaar
0145	1.726.795,31	728.537,73
0149	559.531,85	309.529,29
0147	153.113,13	149.234,08
0148		

NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN

	Indeks	Bedrag
DOOR OF ONDERNEMING GESTELDE OF ONHERRDEPELIJK BELOOFDE PERSOONLIJKE ZEKERHEDEN ALS WAARBORG VOOR SCHULDEN OF VERPLICHTINGEN VAN DERDEN	8149	15.000.000,00
Waarvan		
Door de oplegging gedruiscende handelsbetalen in omloop	9150	
Door de endamenting gronstiken of voor avel gezekende handelsbetalen	9151	
Aleximubetrag en luloan waarvan andere verpllichtingen van derden door de endamenting zijn gewaarborgd	9153	10.000.000,00
ZAKELIJKE ZEKERHEDEN		
Zakelijke zekerheden die door de onderneming op haar eigen activa worden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verpllichtingen van de onderneming		
Hypotheken		
Boekwaarde van de bezwaarde activa	9151	
Bedrag van de inschrijving	9171	
Fond op het handelsstonds - Bedrag van de inschrijving	9151	
Fond op andere activa - Boekwaarde van de in aanid gegeven activa	9191	
Zekerheden op de nag door de onderneming te verweven activa - Bedrag van de betrokken activa	9201	
Zakelijke zekerheden die door de onderneming op haar eigen activa worden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verpllichtingen van derden		
Hypotheken		
Boekwaarde van de bezwaarde activa	9102	
Bedrag van de inschrijving	9172	
Fond op het handelsstonds - Bedrag van de inschrijving	9102	
Fond op andere activa - Boekwaarde van de in aanid gegeven activa	9102	
Zekerheden op de nag door de onderneming te verweven activa - Bedrag van de betrokken activa	9202	

	Code	Bedrag
GOLDELIJK EN WAARREN BEHOUDEN DOOR DERDEN IN HUK NAAKTWAAR TEN BATE EN OP RISICO VAN DE ONDERNEMING, VOOR ZOVER DEZE BODDEREN EN WAARREN NIET IN DE BALANS ZIJN OPGENOMEN		
BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN TOT AANSCOP VAN VASTE ACTIVA		
BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN TOT VERKOOP VAN VASTE ACTIVA		
Overbedragen op leestgecontader		995.576,50
TERMIJNVERRICHTINGEN		
Gekochte (te ontvangen) goederen	9213	
Verkochte (te leveren) goederen	9214	
Gekochte (te ontvangen) derivaten	9215	
Verkochte (te leveren) derivaten	9216	

NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN

VERPLICHTINGEN VOORTVLOEIEND UIT DE TECHNISCHE WAARBORREN VERBODEN AAN REEDS GEPRESTEERDE VERKOPEN OF DIENSTEN

Elck jaar

BEDRAG, AARD EN VORM VAN BEI ANGRUJKE HANGENDE GESCHILLEN EN ANDERE BEI ANGRUJKE VERPLICHTINGEN

Elck jaar
13.500,00

Gesteide borggaranties

REGELING INZAKE NIET AANVULLEND RUST- OF OVERLEVINGSPENSIJEN TEN BEHOEVE VAN DE PERSONEELS OF DIRECTIELEDEN

Beknopte beschrijving

De onderneming heeft een aanvullend rust- of overlevingspensioen met vaste bijdrage voor haar werknemers met een vast arbeidscontract van onbepaalde duur. Het pensioen wordt verzekerd door een externe verzekeringsmaatschappij. Bij het overlijden betalen de werkggever/werknemer onderwerpen aan een minimum gewaarborgd rendement van 3,25%/0,75% op de reserves opgebouwd tot 31 december 2015 en 1,75% op de ekklijngen vanaf 1 januari 2016. Het minimum rendement wordt gewaarborgd door de werkgever. Op basis van de beschikbare informatie is de daaropvolgende reserve per 31 december 2017 zeer ekkend om de verplichting van de werkgever af te dekken.

Getuunen inzake regelen om de daeruit voortvloeiende kosten te dekken

PENSIJENEN DIE DOOR DE ONDERNEMING ZELF WORDEN GEDRAGEN

Geschat bedrag van de verplichtingen die voortvloeien uit reeds gepresteerd werk

Basis en wijze waarop dit bedrag wordt betaald

Code	Elck jaar
9220	

AARD EN FINANCIËLE GEVOLGEN VAN MATERIËLE GEBEURTENISSEN DIE ZICH NA BALANSDATUM HEBBEN VOORGEDAAN en die niet in de resultatenrekening of balans worden weergegeven

Elck jaar

AAN- OF VERKOPVERRIJNTENISSEN DIE DE VENNOOTSCHAP ALS OPTIESCHRIJVER VAN CALL- EN PUTOPTIES HEEFT

Elck jaar

AARD, ZAKELIJK DOEL EN FINANCIËLE GEVOLGEN VAN BUITENBALANS REGELINGEN

Mits de risico's of voordelen die uit dergelijke regelingen voortvloeien van enige betekenis zijn en voor zover de openbaarmaking van dergelijke risico's of voordelen noodzakelijk is voor de beoordeling van de financiële positie van de vennootschap

Elck jaar

BETREKKINGEN MET VERBONDEN ONDERNEMINGEN, GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN EN DE ANDERE ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT

	Codes	Bestaat	Vorg 2024 jaar
VERBONDEN ONDERNEMINGEN			
Financiële vaste activa	12001	103.566.278,69	174.125.355,03
Deelnemings.....	1200	54.507.732,35	74.455.085,90
Achtorgestelde vorderingen	9271		
Andere vorderingen	9201	3.258.486,06	
Vorderingen	9291	94.236.199,00	77.849.989,18
Op meer dan één jaar	9301		
Op hoogstens één jaar	9311	94.236.199,00	77.849.989,18
Garantstellingen.....	9821		
Aandelen	9831		
Vorderingen.....	984		
Schulden.....	999	11.551.058,61	90.009.433,91
Op meer dan één jaar	999		
Op hoogstens één jaar	5271	11.551.058,61	90.009.433,91
Perzoonlijke en zakelijke zekerheden			
Door de onderneming gestelde of onderpandelijk te verkrijgen voorschotten of verplichtingen van verbonden ondernemingen	9391		
Door verbonden ondernemingen gestelde of onderpandelijk te verkrijgen voorschotten of verplichtingen van de onderneming.....	9391		9.387.211,94
Andere betaalschuldige financiële verplichtingen.....	3401		
Financiële resultaten			
Opbrengsten uit financiële vaste activa	5491		26.489.004,46
Opbrengsten af vaste activa	6421	0,00	3.777.649,73
Andere financiële opbrengsten	5441		
Kosten van schulden	6401	208.422,28	678.291,43
Andere aanvalsbijdragen	5471		
Realisatie van vaste activa			
Verwezenlijke inbrengsten	9491	193.002.170,47	113.750,20
Verwezenlijke afbreken	9491		1.374.850,91

**BETREKKINGEN MET VERBODEN ONDERNEMINGEN, GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN EN DE
ANDERE ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT**

	Codes	Bestjaar	Vorig bestjaar
GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN			
Financiële vaste activa.....	9250		
Deelnemingen.....	9253		
Achtelingsgebonden vorderingen.....	9270		
Andere vorderingen.....	9280		
Vorderingen.....	9290		
Op meer dan één jaar.....	9300		
Op hoogstens één jaar.....	9310		
Schulden.....	9350		
Op meer dan één jaar.....	9360		
Op hoogstens één jaar.....	9370		
Persoonlijke en zakelijke zekerheden			
Door de onderneming gesteld of onderpandelijk bevestigd als waarborg voor schulden of verplichtingen van geassocieerde ondernemingen.....	9480		
Door geassocieerde ondernemingen gesteld of onderpandelijk bevestigd als waarborg voor schulden of verplichtingen van de onderneming.....	9490		
Andere betrouwbare financiële verplichtingen.....	9400		
ANDERE ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT			
Financiële vaste activa.....	9252		
Deelnemingen.....	9262		
Achtelingsgebonden vorderingen.....	9272		
Andere vorderingen.....	9282		
Vorderingen.....	9292		
Op meer dan één jaar.....	9302		
Op hoogstens één jaar.....	9312		
Schulden.....	9352		
Op meer dan één jaar.....	9362		
Op hoogstens één jaar.....	9372		

BETREKKINGEN MET VERBONDEN ONDERNEMINGEN, GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN EN DE ANDERE ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT

TRANSACTIES MET VERBONDEN PARTIJEN BIJTEN NORMALE MARKTVOORWAARDEN

Vermelding van dergelijke transacties indien zij van enige betekenis zijn, met opgave van het bedrag van deze transactie, de aard van de betrekking met de verbonden partij, alsmede andere informatie over de transactie die nodig is voor het verkrijgen van inzicht in de financiële positie van de vennootschap.

Bij gebrek aan wettelijke criteria die toelaten om de transacties met verbonden ondernemingen buiten normale marktvoorwaarden te plaatsen, kan geen verdere informatie worden opgenomen in deze staat.

Bedrag:

FINANCIËLE BETREKKINGEN MET

BESTUURDERS EN ZAARVOERDERS, NATUURLIJKE OF RECHTSPERSONEN DIE DE ONDERNEMING RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS CONTROLEREN ZONDER VERBODEN ONDERNEMINGEN TE ZIJN, OF ANDERE ONDERNEMINGEN DIE DOOR DEZE PERSONEN RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS GECONTROLEERD WORDEN

Uitstaande verduingen op deze personen

Voornaamste voorwaarden betreffende de verduingen, interestvoet, kapitaal, e.v.g. en afgafes of afgeserveerde bedragen of bedragen waarvan werd afgezien

Waarborgen toegestaan in hun voordeel

Andere betekenisvolle verplichtingen aangegaan in hun voordeel

Bijdragen aan administratieve bezoldigingen en ten laste van de resultaatrekening toegekende pensioenen, in zoverre deze vermelding niet uitsluitend of hoofdzakelijk betrekking heeft op de toestand van een enkel loemificieerbaar persoon

Aan bestuurders en zaakvoerders

Aan directeur-fiscaal medewerker

Codes	Bedrag
9000	
9001	
9002	
9003	
9004	

DE COMMISSARIS(S) EN DE PERSONEN MET WIE HIJ (ZIJ) VERBODEN IS (ZIJN)

Bezoldiging van de commissaris(sen)

Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd binnen de vennootschap door de commissaris(sen)

Andere controleopdrachten

Beoordelingsopdrachten

Andere opdrachten buiten de normale boekhouding

Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd binnen de vennootschap door personen met wie de commissaris(sen) verbonden is (zijn)

Andere controleopdrachten

Beoordelingsopdrachten

Andere opdrachten buiten de normale boekhouding

Codes	Bedrag
9505	51.950,00
9506	66.575,00
9507	
9508	
9509	
9510	

Vermeldingen in toepassing van het artikel 188, paragraaf 6 van het Wetboek van vennootschappen.

VERKLARING BETREFFENDE DE GECONSOLIDEERDE JAARREKENING

INLICHTINGEN TE VERSTREKKEN DOOR ELKE ONDERNEMING DIE ONDERWORPEN IS AAN DE BEPALINGEN VAN HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN INZAKE DE GECONSOLIDEERDE JAARREKENING

De onderstaande tekst is een geconsolideerde jaarrekening en een geconsolideerd jaarverslag opgesteld en openbaar gemaakt.

De onderneming heeft geen geconsolideerde jaarrekening en een geconsolideerd jaarverslag opgesteld, omdat zij daarvan vrijgesteld is om de volgende reden(en):

~~De onderneming is niet de moederonderneming en verechtfeert op geen enkel niveau aanspraak van één van de in artikel 113 van het Wetboek van vennootschappen vermelde criteria.~~

~~De onderneming heeft alleen een dochteronderneming die, gebaseerd op de berekening van het geconsolideerd vermogen, de geconsolideerde financiële positie en het geconsolideerd resultaat, bedragen niet overschrijft, met uitzondering van de wezenlijke betekenis die in artikel 113 van het Wetboek van vennootschappen is bedoeld.~~

De onderneming is zelf dochteronderneming van een moederonderneming die een geconsolideerde jaarrekening, waarin haar jaarrekening door sociale mate openbaar is, opstelt en openbaar maakt.

In voorkomende geval, mededinging dat aan alle voorwaarden is vrijstelling, opgenomen in artikel 113, paragrafen 2 en 3 van het Wetboek van vennootschappen, is gedaan:

De Algemene Vergadering van Entesa Group nv heeft op 27 mei 2017 kennis genomen van het feit dat de vennootschap op alle voorwaarden van artikel 113, paragrafen 2 en 3 Wetboek van Vennootschappen voldoet.

Hierdoor maakt de vennootschap gebruik van de mogelijkheid tot vrijstelling van subconsolidatie.

Naam, volledig adres van de zetelen, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft, het ondernemingsnummer van de moederonderneming die de geconsolideerde jaarrekening opstelt en openbaar maakt, op grond waarvan de vrijstelling is verleend:

Aekemaans & van Haeren NV
Begijnenvest 113
2000 Antwerpen, België
0404.616.494

INLICHTINGEN DIE MOETEN WORDEN VERSTREKT DOOR DE ONDERNEMING INDIEN ZIJ DOCHTERONDERNEMING OF GEMEENSCHAPPELIJKE DOCHTERONDERNEMING IS

Naam, volledig adres van de zetelen, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft, het ondernemingsnummer van de moederonderneming(en) en de aansluiting of (aan)sluitingen/overname(n) een geconsolideerde jaarrekening, waarin haar jaarrekening door consolidatie opgenomen is, opstelt (opstellen) en openbaar maakt (maken):

Aekemaans & van Haeren NV
Begijnenvest 113
2000 Antwerpen, België
0404.616.494

De moederonderneming stelt een geconsolideerde jaarrekening op en maakt deze openbaar en dit voor het grootste geheel.

Indien de moederonderneming(en) (een) onderneming(en) naar buitenlands recht is (zijn), de plaats waar de hiervoor bedoelde jaarrekening(en) jaarrekening(en) wordt (worden) opgesteld en openbaar gemaakt.

* Schrappen wat niet van toepassing is

** Wordt de jaarrekening van de onderneming op verschillende niveaus geconsolideerd, dan worden deze gegevens van elk niveau voor het grootste geheel en anderszins voor het kleinste geheel van ondernemingen waarvan de onderneming als dochter deel uitmaakt en waarvan een geconsolideerde jaarrekening wordt opgesteld en openbaar gemaakt.

FINANCIËLE BETREKKINGEN VAN DE GROEP WAARVAN DE ONDERNEMING AAN HET HOOFD STAAT IN BELGIË MET DE COMMISSARIS(SEN) EN DE PERSONEN MET WIE HIJ (ZIJ) VERBONDEN IS (ZIJN)

	Group	Engels
Vermeldingen in toepassing van het artikel 134, paragrafen 4 en 5 van het Wetboek van vennootschappen		
Bezoldiging van de commissaris(sen) voor de uitvoering van een mandaat van commissaris op het niveau van de groep waarvan de vennootschap die de informatie publiceert aan het hoofd staat	6507	174.566,00
Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd b) deze groep door de commissaris(sen)		
Andere controleopdrachten	65071	70.878,00
Beleidsadviesopdrachten	65072	
Andere opdrachten buiten de normale opdracht	65073	
Bezoldiging van de personen met wie de commissaris(sen) verbonden is (zijn) voor de uitvoering van een mandaat van commissaris op het niveau van de groep waarvan de vennootschap die de informatie publiceert aan het hoofd staat	6508	
Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd b) deze groep door personen met wie de commissaris(sen) verbonden is (zijn)		
Andere controleopdrachten	65081	
Beleidsadviesopdrachten	65082	
Andere opdrachten buiten de normale opdracht	65083	

Vermeldingen in toepassing van het artikel 133, paragraaf b van het Wetboek van vennootschappen

WAARDERINGSREGELS

Extensa Group NV

Overnemen de reeds vermelde waarderingsregels, gelden de waarderingsregels zoals deze bepaald worden overeenkomstig de bepalingen van het Koninklijk Besluit van 30 januari 2001 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen, 1991: 69 van 6 boek I, 1991: 106 van 6 boek II met betrekking tot de waarderingsregels. Tenzij anders vermeld, verwijzen de artikelen naar de desbetreffende artikelen van voornoemd Koninklijk Besluit van 30 januari 2001.

Waardering van activa

Zo vermindert de balans vermits de waarderingsregels wordt elk actiefbestanddeel afzonderlijk gewaardeerd tegen verwerfingswaarde en voor dat bedrag in de balans opgenomen, onder afname van de afschrijvingen en waardeverminderingen op het betrokken actiefbestanddeel (art. 36, eerste lid).

Overnemen de hierna vermelde specifieke waarderingsregels, wordt onder verwerfingswaarde verstaan:

De aanschaffingsprijs, die naast de aankoopprijs ook de bijkomende kosten omvat, zoals niet terugbetaalbare beleningen en verpakkingen (art. 36); afwel, de vervaardigingsprijs, die naast de aanschaffingskosten van de grondstoffen, verbruiksgoederen en hulpmiddelen, de productiekosten omvat die rechtstreeks aan het te vervaardigen product of aan de producergroep toerekenbaar zijn welke het aanvuldig deel van de productiekosten die slechts onrechtstreeks aan het individuele product of productiegroep toerekenbaar zijn, voor zover deze kosten op de normale productieperiode betrekking hebben (art. 37) ofwel, de inbrengingswaarde, die overeenstemt met de bedragen waarde van de inbreng, bijbrengingen en kosten met betrekking tot de inbreng het inbrengen (art. 39, eerste en derde lid).

Oprichtingskosten

De volgende oprichtingskosten worden in voorkomend geval geëvalueerd (art. 58, eerste lid):

de kosten van oprichting en kapitaalverhoging,

de kosten bij uitgifte van aandelen

en overige oprichtingskosten, zoals belastingen en kosten met betrekking tot (art. 58, derde lid).

De geëvalueerde oprichtingskosten worden gewaardeerd tegen aanschaffingswaarde. De zwaarte oprichtingskosten van den onmiddellijk na 1993 geïnterpreteerbare het boekjaar waarin ze worden betaald.

De kosten die gemaakt worden in het kader van een restructurering worden geëvalueerd (art. 59, tweede lid),

wanneer het gaat om welbepaalde kosten die verband houden met een belangrijke wijziging in de structuur of de organisatie van de onderneming,

en die alleen uitte strakken aan gunstige en duurzame invloed te hebben op de reproductiviteit van de onderneming.

De restructureringkosten worden geëvalueerd tegen:

aanschaffingsprijs voor goederen en diensten geleverd door derden,

vervaardigingsprijs voor diensten geleverd door de onderneming.

Immateriële vaste activa

Immateriële vaste activa worden gewaardeerd tegen aanschaffingswaarde.

Andere dan van derden verworven immateriële vaste activa worden gewaardeerd tegen vervaardigingsprijs, voor zover deze niet hoger is dan een voorzichtige raming van de gemiddelde of van het toekomstig rendement voor de aandemnting van deze vaste activa (art. 60, eerste lid).

De vervaardigingsprijs van de immateriële vaste activa omvat ook:

de aanschaffingskosten van de grondstoffen, verbruiksgoederen en hulpmiddelen,

de productiekosten die rechtstreeks aan het te vervaardigen product of aan de producergroep toerekenbaar zijn,

de aanschaffingswaarde van de immateriële vaste activa waarop de rente opgenomen op het te verworven actief wordt gebruikt voor hun financiering en die betrekking heeft op de periode die de bedrijfszaamheid van deze immateriële vaste activa voortduurt (art. 36, eerste lid).

Materiële vaste activa

Materiële vaste activa, andere dan deze verworven tegen betaling van een lijfwort of op grond van leasing of geïntegreerde aanschaffingskosten, worden gewaardeerd tegen aanschaffingswaarde.

De vervaardigingsprijs van de materiële vaste activa omvat ook:

de aanschaffingskosten van de grondstoffen, verbruiksgoederen en hulpmiddelen,

de productiekosten die rechtstreeks aan het individuele product of aan de producergroep toe te rekenbaar zijn.

In de aanschaffingswaarde van de materiële vaste activa wordt de rente opgenomen op het vreemde vermogen dat wordt gebruikt voor hun financiering en die betrekking heeft op de periode die de bedrijfszaamheid van deze materiële vaste activa voortduurt (art. 36, eerste lid).

De gebruiksrechten betreffende de materiële vaste activa waarvoor de onderneming beschikt op grond van leasing of gelijktijdig

overeenkomsten worden onder de activa opgenomen voor het gedeelte van de uitgang de overeenkomst te starten termijn, dat afnekt

tot de wederovername van de kapitaalwaarde van het goed waarop de overeenkomst betrekking heeft (art. 60, eerste lid).

Onder aanschaffingswaarde van de goederen die verkregen worden tegen betaling van een lijfwort wordt het kapitaal verstaan dat op het openbare van de aanschaffing nodig is om de rente te betalen. In voorkomend geval verhoogt met het bedrag dat bij de aanschaffing werd betaald en met de kosten (art. 60).

Financiële vaste activa

Deelname en aandelen

Deelname en aandelen worden gewaardeerd tegen:

aanschaffingsprijs, exclusief de afkopen van aandelen (art. 41, 52),

inbrengingswaarde.

Vaerterende effecten

De vaerterende effecten worden gewaardeerd tegen:

aanschaffingsprijs, exclusief de bijkomende kosten (art. 41, 52),

inbrengingswaarde.

Wanneer evenwel het actuele rendement berekend is de aankoop, met inbegrip van het bedrag betaald op vermindering,

verschilt van het nominale rendement, wordt het verschil tussen de aanschaffingswaarde en de terugbetaalingswaarde pro rata temporis

voor de resterende looptijd van de effecten in resultaat genomen als bestandsdeel van de vaerterende effecten van deze effecten en, naar

WAARDERINGSREGELS

gelang het gewaardeerd of afgetrokken van de aanschaffingswaarde van de effecten, tenzij dat de weerleg van de in

resultaatsrekening van het actuairde rendement ter opzichte van de in resultaatrekening van het lagere marktwaaarde te verwezen

De in resultaatrekening van dit verschil geschiedt, in voorkomend geval

op gewaardeerde basis, uitgaande van het actuairde rendement bij aankoop (art. 70).

Voor effecten, met uitzondering van de afgetrokken van de aanschaffingswaarde, uitstaande voorkeuren, het verschil tussen de uijttopprijs en de

lengetalingswaarde, geschiedt de in resultaatrekening van dit verschil opgesloten te worden, uitgaande van het actuairde rendement

bi aankoop (art. 73 in fine)

Vorderingen

Onverminderd de bepalingen van de artikels 67, 68, 69 en 73, worden vorderingen geacht tegen hun nominale waarde (art. 67, § 1).

Voorreken en bedelingen in uitvoering

Grand- en hulpstoffen en handelsgoederen

De grand- en hulpstoffen en handelsgoederen worden gewaardeerd tegen aanschaffingswaarde of tegen de marktwaarde op

aanbesteding als die lager is. De waardering tegen de lagere marktwaarde mag niet worden gehandhaafd indien achteraf de

marktwaarde hoger is dan de lagere waarde waartegen de voorraad werd gewaardeerd (art. 69, § 1)

De aanschaffingswaarde van de grand- en hulpstoffen en handelsgoederen wordt bepaald, conform art. 41, eerste lid,

door het equivalent van de prijs van elk bestandsdeel

Gereed product

Het gereed product wordt gewaardeerd tegen aanschaffingswaarde of tegen de marktwaarde op aanbesteding als die lager is. De

waardering tegen de lagere marktwaarde mag niet worden gehandhaafd indien achteraf de marktwaarde hoger is dan de lagere waarde

waartegen de voorraad werd gewaardeerd (art. 69, § 1).

De aanschaffingswaarde van het gereed product wordt bepaald, conform art. 41, eerste lid,

door het equivalent van de prijs van elk bestandsdeel.

Het gereed product dat door de onderneming zelf wordt vervaardigd, wordt gewaardeerd tegen de vervaardigingsprijs

De vervaardigingsprijs van het gereed product omvat enkel:

de aanschaffingskosten van de grondstoffen, verbruiksgoederen en hulpstoffen,

de productiekosten die rechtstreeks aan het individuele product of aan de productengroep toerekenbaar zijn,

een evenredig deel van een gedeelte van de onrechtstreekse productiekosten.

In de vervaardigingsprijs van de vervaardigd product, waarvan de productie meer dan één jaar beslaat, wordt de rente opgenomen

op het bedrag van het bedrag dat wordt gebruikt voor hun financiering en die betrekking heeft op de normale productieperiode van deze

voorraad (art. 69, tweede lid)

Goederen in bewerking

De goederen in bewerking worden gewaardeerd tegen aanschaffingswaarde (art. 69, § 2)

De vervaardigingsprijs van de goederen in bewerking omvat enkel:

de aanschaffingskosten van de grondstoffen, verbruiksgoederen en hulpstoffen,

de productiekosten die rechtstreeks aan het individuele product of aan de productengroep toerekenbaar zijn.

Bestellingen in uitvoering

De bestellingen in uitvoering worden gewaardeerd tegen verzendingsprijs (vermeerderd naarmate de productie of de werkzaamheden

vorderen, met het verschil tussen de in de overnameprijs bepaalde prijs en de vervaardigingsprijs, wanneer dit verschil met voldoende

zekerheid als verworven mag worden beschouwd (art. 71, eerste lid).

De vervaardigingsprijs van de bestellingen in uitvoering omvat enkel:

de aanschaffingskosten van de grondstoffen, verbruiksgoederen en hulpstoffen,

de productiekosten die rechtstreeks aan het individuele product of aan de productengroep toerekenbaar zijn,

een evenredig deel van een gedeelte van de onrechtstreekse productiekosten.

In de vervaardigingsprijs van de bestellingen in uitvoering, waarvan de productie meer dan één jaar beslaat, wordt de rente opgenomen

op het bedrag dat wordt gebruikt voor hun financiering en die betrekking heeft op de normale productieperiode van deze

voorraad (art. 69, tweede lid).

Gebouwen bestemd voor verkoop

De gebouwen bestemd voor verkoop worden gewaardeerd tegen aanschaffingswaarde of tegen marktwaarde op aanbesteding als die

lager is. De waardering tegen de lagere marktwaarde mag niet worden gehandhaafd indien achteraf de marktwaarde hoger is dan de

lagere waarde waartegen de voorraad werd gewaardeerd (art. 69, § 1).

De vervaardigingsprijs van de gebouwen bestemd voor verkoop omvat enkel:

de aanschaffingskosten van de grondstoffen, verbruiksgoederen en hulpstoffen,

de productiekosten die rechtstreeks aan het individuele product of aan de productengroep toerekenbaar zijn,

een evenredig deel van een gedeelte van de onrechtstreekse productiekosten.

In de vervaardigingsprijs van de gebouwen bestemd voor verkoop, waarvan de productie meer dan één jaar beslaat, wordt de rente

opgenomen op het bedrag dat wordt gebruikt voor hun financiering en die betrekking heeft op de normale productieperiode

van deze voorraad (art. 69, tweede lid)

Kleinmeubilair en grond- en hulpstoffen

Kleinmeubilair en grond- en hulpstoffen, die bestemd worden voor verkoop, waarvan de aanschaffingskosten de in verhouding tot de

verkoop prijs, te balanceren worden op het actief genomen voor een vast bedrag (art. 42).

Wijzigingen op meer en na minder dan één jaar

Onverminderd de bepalingen van de artikels 67, 68 en 73, worden wijzigingen geacht tegen hun nominale waarde (art. 67, § 1).

Belastingen

De belastingen worden geacht tegen aanschaffingsprijs exclusief de bijkomende kosten (art. 41, § 2).

WAARDERINGSREGELS

Er worden aanvullende of uitzonderlijke afschrijvingen gebouwd op langjarige vaste activa waarvan de gebruiksduur is beperkt, wanneer ingewijde hun technische waardering of wegens wijziging van economische of technologische omstandigheden, hun boekhoudkundige waarde hoger is dan hun gebruikswaarde. Deze aanvullende of uitzonderlijke afschrijvingen worden toegevoegd aan de gebruiksduur van de normale afschrijvingen, wanneer zij niet langer verspreidbaar zijn (art. 61, §1).

Materiële vaste activa

Materiële vaste activa met een beperkte gebruiksduur worden slechts afgeschreven volgens het lineair stelsel tegen, en uitgegeven percentage op de aanschaffingswaarde:

Industriële gebouwen: 6%

Semi-industriële gebouwen: 8%

Relat gebouwen: 8%

Logistieke gebouwen: 8%

Kantoorgebouwen: 8,00%

Verouderde gebouwen: a) woonwoning, vloer en wandbekleding, glas en erf of tuinwerk, elek. leidingen, kluis, dakwoning, ovens en buik en: 5%

Sanctar en afvalbrander: 6%

Bijbehoren en behangen: 20%

Centrale verwarming: 10%

Tweedehandse gebouwen kunnen in functie van hun toestand versneld worden afgeschreven.

Gebouwen gehouwen op lease van een zakelijk recht waarvan de duur 35 jaar niet overschrijft: over de duur van het zakelijke recht.

Airconditioning gebouwen van vóór 1967: 6%

Wachruim materialen: 20% of 15%

Opstalrecht: 10%

Erfrecht parkeren: 8,00%

Industrie: 10%

Meubelen: 10% - 20%

Kantoor meubelen: 20%

Computers etc.: 20%, 25,00% vanaf boekjaar 1992

Rolend materiaal: 20%

Inkleding gebouwen gebouwen: 12,00% of 11,11%

De activa gebouwd afschrijvingen worden slechts teruggevoerd wanneer blijkt dat bovengemeld afschrijvingsplan, wegens gewijzigde economische of technologische omstandigheden, niet langer aansluitend tot gevolg heeft gehad (art. 64, §1).

In voortdurend geval wordt de gemiddelde waarde van een bepaald deel van het vastgoed, in beperkt is, afgeerd over de duur van de normale afschrijvingen gebouwd volgens bovengestelde criteria (art. 67, §2).

Er worden aanvullende of uitzonderlijke afschrijvingen gebouwd op materiële vaste activa waarvan de gebruiksduur is beperkt, wanneer ingewijde hun technische waardering of wegens wijziging van economische of technologische omstandigheden, hun boekhoudkundige waarde hoger is dan hun gebruikswaarde. Deze aanvullende of uitzonderlijke afschrijvingen worden toegevoegd aan de gebruiksduur van de normale afschrijvingen, wanneer zij niet langer verspreidbaar zijn (art. 64, §1).

Voor buiten gebruik gestelde of niet meer duurzaam tot de activiteit van de onderneming bijdragende materiële vaste activa, wordt in voorkomend geval de een uitzonderlijke afschrijving overgegaan om rekening te houden met de waarschijnlijkste realiseringswaarde van de betrokken activa (art. 65).

Waardevermindering**Uitputting van vaste activa**

Voor immateriële vaste activa waarvan de gebruiksduur niet is beperkt wordt slechts tot waardeverminderingen overgegaan in geval van duurzame mindering van de waarde (art. 61, §2).

Niet-erfelijke vaste activa

Voor niet-erfelijke vaste activa waarvan de gebruiksduur niet is beperkt wordt slechts tot waardeverminderingen overgegaan ingeval van duurzame mindering van de waarde (art. 64, §2).

Financiële vaste activa

Voor de deelnemingen en de aandelen die onder deze rubriek zijn opgenomen, wordt het waardevermindering overgegaan ingeval van duurzame mindering van de waarde of afwaarding, voortvloeiende door de toestand, de rentabiliteit of de vooruitzichten van de vennootschap waaraan de deelnemingen of de aandelen worden aangehouden (art. 63, §2).

Op de voorafgaande en de voortvloeiende aandelen, die in deze rubriek zijn opgenomen, worden waardeverminderingen toegepast, zo en voor het geheel of een gedeelte van de winst of op andere wijze bestaat over de betaling hiervan op de vervaldag (art. 66, §2).

Vorderingen op meer of minder dan één jaar

Op vorderingen op meer of minder dan één jaar, die niet onder de financiële vaste activa vallen opgenomen, worden waardeverminderingen toegepast.

zo en voor het geheel of een gedeelte van de vordering overzamenheid bestaat over de betaling hiervan op de vervaldag.

wanneer de vordering overzamenheid bestaat over de jaarafsluiting lager is dan van boekwaarde vastgesteld overeenkomstig artikel 67 (art. 68).

Voorraden en bestellingen in uitvoering

Ten aanzien van de goederen in bewerking en de bestellingen in uitvoering worden waardeverminderingen toegepast, indien hun verwachting op de verkoopprijs of het gemiddeld bedrag van de prijs te maken kosten, naar gelang het geval hoger is dan de netto-verkoopprijs op de datum van de jaarafsluiting of dan de in de overeenkomst bedoelde prijs (art. 70 en 72, eerste lid).

Op de voorafgaande en de voortvloeiende goederen, handelsgoederen, goederen in bewerking, bestellingen in uitvoering en voor verkoop bestemde gebouwen worden aanvullende waardeverminderingen gebouwd, in voorkomend geval, met de gemiddelde en per periode of marktwaarde, bezet, met de afschrijving in verband aan de zwaar van de betrokken producten of van de gevoerde activiteit (art. 70 en 72, tweede lid).

WAARDEERINGSREËLS

Beleidskeuzes omtrent de middelen:

Op geldbeleggingen en liquide middelen worden waardeverminderingen toegepast wanneer de marktwaarde op de datum van de jaarsluiting lager is dan de aanschaffingswaarde (art. 74).

Aankomende waardeverminderingen worden geboekt om rekening te houden met hetzij de volatiliteit van hun markt- of marktwaarde, hetzij met de risico's inherent aan de aard van de betrokken producten of van de gewenste uitkomst (art. 75).

Herwaarderingen

Materiële vaste activa en zo deelnemingen en aandelen die onder de financiële vaste activa voorkomen worden niet geherwaardeerd (art. 57, §1).

Overname bij een vreemde valuta (art. 34)

Indien op balansdatum legereken, schulden en verbintenissen in vreemde valuta tot het voorgegeven van de vennootschap behoren of de vermogen de activa worden zij omgerekend naar:

de sleutkoers op de samenkomst op balansdatum of de eerstvolgende volgenddag.

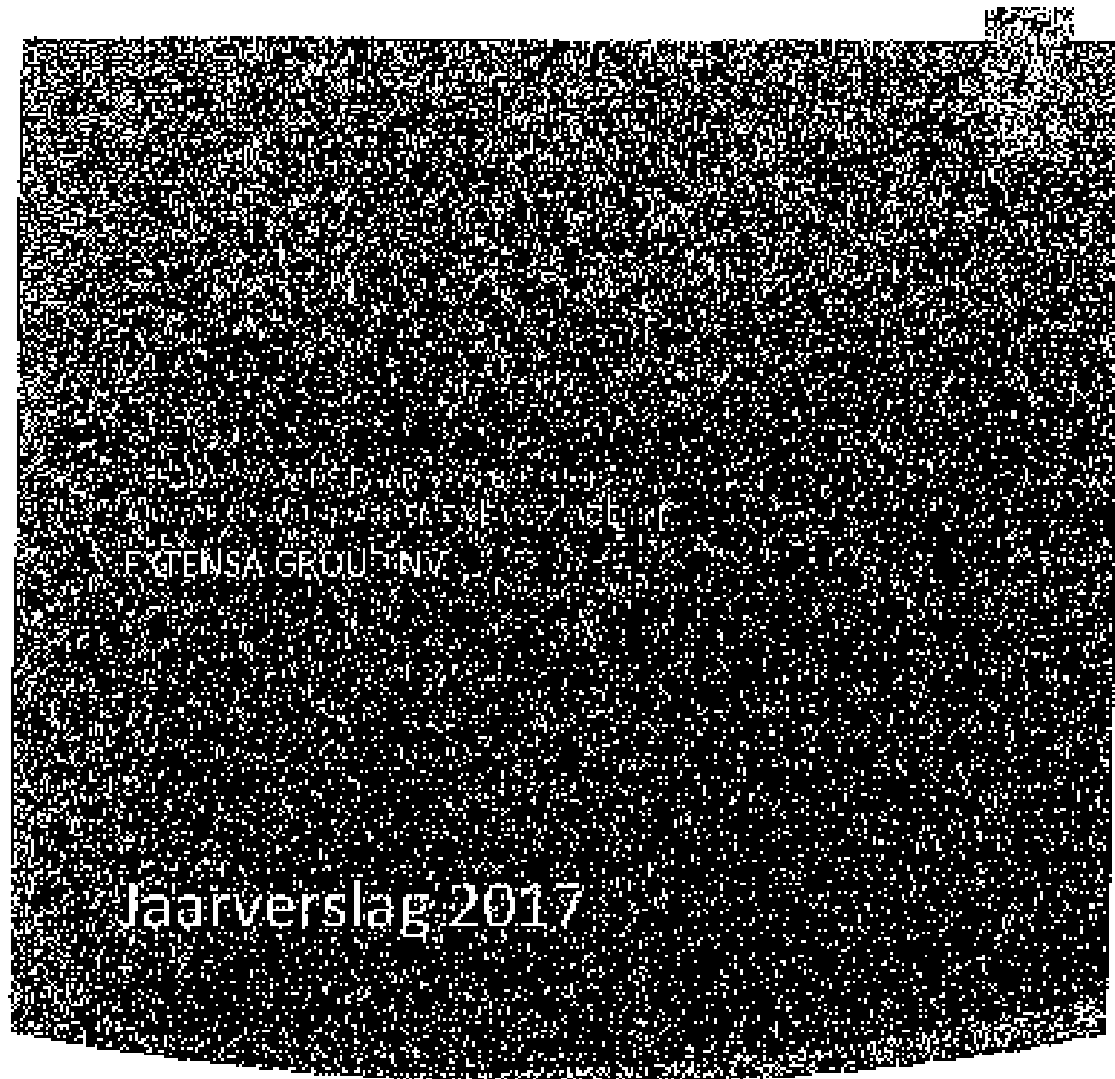
De verschillen uit de omrekening van vreemde valuta worden als volgt in het resultaat van het boekjaar opgenomen:

positieve omrekeningsverschillen worden naar het resultaat van het boekjaar toegerekend waar zij definitief gerealiseerd zijn;

negatieve omrekeningsverschillen worden eveneens ten laste genomen in het boekjaar waarin zij ontstaan.

ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN
VERNOOTSCHAPPEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN

www.kantoor.nl



extensa

Extensa Groep NV, Koningin Wilhelminastraat 10, 1017 CA Amsterdam

ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN
VENNOOTSCHAPPEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN

JAARVERSLAG

STAMMAGESCHAP
BROUWERIJEN EN
BREWING
SOCIETY N.V. (BE) (BE) (BE)
(BE) (BE) (BE) (BE)

Inhoud

WETBOEK VAN DE PARTIJSCHAPEN 0

ZAMENKOMING VAN DE PARTIJSCHAPEN VAN DE WETBOEK VAN DE PARTIJSCHAPEN OP 12 OKTOBER 2017 8

1. Verdring van de wetboeken 8

2. Inleiding op het jaarschrift 2017 4

FINANCIËLE OVERZICHT 2017 - NORMALE PERIODE 5

ACTIVA 5

VOORTAAL 5

VOORTAALDE ACTIVA 5

PASSIVA 6

VERBODENDE PERIODE 6

RECHTEN 5

RESULTATENREKENING 6

RECHTENREKENINGEN 6

RECHTENREKENINGEN 6

RECHTENREKENINGEN (WETBOEK) 6

RECHTENREKENINGEN (WETBOEK) 6

RECHTENREKENINGEN (WETBOEK) 7

RECHTENREKENINGEN 7

DETERMINATIE VAN HET RESULTAAT VAN DE OVERZICHT 2017 7

FINANCIËLE OVERZICHTEN VAN DE WETBOEK VAN DE PARTIJSCHAPEN 8

1. Verdring van de wetboeken 8

2. Belangenconflicten 5

3. Uitzonderende bevoegdheid van de Commissie 5

4. Overzicht van de wetboeken 8

5. Overzicht van de wetboeken van de wetboeken van de wetboeken 8

ZAMENKOMING VAN DE WETBOEKEN 9

VOORWAARDEN EN DOELSTREVEN 10

LEVENDE PERIODE 11

TUUK & TAXIS (BE) (BE) (BE) 11

OVERZICHT VAN DE WETBOEKEN 12

OVERZICHT 12

OVERZICHT 12

**ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN
VENNOOTSCHAPPEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN**

JAARVERSLAG

VERENIGING VAN
RECHTSADVOCATEN
IN BELGIË
UNION DES AVOUÉS
EN BELGIQUE

WEDERZIJDE VERHOOR

Gedochten als **Uitw.**
Beste schuldehouder,

De voorliggende gewone algemene vergadering die in overeenstemming met de statutaire bepalingen van de Verenigingsgereguleerder op 26 mei 2018, heeft de gelegenheid om u te informeren over de uitwerking van de besluiten die we hebben genomen op de algemene vergadering van 2017 en onze voorstellen voor het huidige boekjaar.

In 2017 hebben we 2.590 leden van de Vlaamse Overheidsvereniging op de Tour & Taxis gebouwd in het gebouw "Mannen Talmink", een nu al leegstaand gebouw en bouw het grootste project in België.

In Luxemburg is een grote vooruitgang geboden in het project om de d'Or, waar in 2008 d'Or en Altar d'Orus in hun nieuwe kantoren zullen trekken. De huidige ontwikkeling van de d'Or is veelbelovend en toekent de aanpak van transnationale corporaties en in het bijzonder de overzeese.

In 2018 zullen we in de eerste helft van de Tour & Taxis die te bouwen in de d'Or, die in Luxemburg. Onder meer wordt de d'Or verder aan de verdere ontwikkeling van de d'Or en d'Or, een gebouw dat een nieuw type zal bijdragen tot het project van de Tour & Taxis.

Voor de komende jaren zal de vergadering ook meer aandacht geven de termen en voorwaarden van de d'Or.

Het is dus ook niet mogelijk voor u het jaarverslag en de jaarrekening van de Vereniging te worden toegezonden.

Mit de afsluitende present,

De raad van bestuur

Marc De Bruin
Voorzitter

Jos Suppers
Jean-Louis Appelmeijer
Kris Verhelles
Ingrid de Bontine

**ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN
VENNOOTSCHAPPEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN**

JAARVERSLAG

WINDINGSLIJN
Wijk 11, Postbus 511
1221 AA Hilversum
Lidnummer: 00000000000000000000
(00000000000000000000)

Dit verslag is voornamelijk te verklaren door de opzegging van het afgevoerd bedrag van kredieten die vroegtijdig betaald werden en door de wettelijke inbrengverplichting op de uitgegeven obligatielening.

NETTOUWENTEFINANCIËLEPOSITIE

Het afgevoerde resultaat heeft een bedrag van € 200.229.870,62 EUR en is geborgen met € 181.859.547,62 EUR aan opbouw van vorig jaar.

Dit resultaat is voornamelijk te verklaren door de geleidelijke meerderen op de verloop van de andere van VAG beschikbare 30,4% van de Pool Energy CVA en 1,99% van de Pool Energy Management NV. Bovendien had de deelneming in Luxemburg een impact van € 14.022.567,21 EUR op de voornoemde resultaten.

Reservaten

De balanscijfers op het resultaat bedragen € 551.480,91 EUR en liggen in het lijn van vorig jaar.

REKENING VAN HET RESULTAAT VAN DE VERGADERING 2017

Het resultaat staat met een winst van 179.426.200,58 EUR. Rekening houdend met de voorgezagen uitgaven van volgende jaren (overgeschoten) wordt voor het volgende boekjaar 2018, de 100.677,02 EUR, behalve het te bestemmen bedrag 240.485.578,58 EUR.

De Raad van Bestuur en de Algemene Vergadering voor dit bedrag in besloten afwijking

Over te dragen bedrag
Uitsluitend

50.629.400,12 EUR
196.802.578,46 EUR

**ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN
VENNOOTSCHAPPEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN**

De Vlaamse Reguleerder voor de Media (Vlaamse Reguleerder voor de Media) heeft op 11 oktober 2017 een beslissing genomen op aanvraag van de Vlaamse Reguleerder voor de Media (Vlaamse Reguleerder voor de Media) met betrekking tot de Vlaamse Reguleerder voor de Media (Vlaamse Reguleerder voor de Media).

De Vlaamse Reguleerder voor de Media (Vlaamse Reguleerder voor de Media) heeft op 11 oktober 2017 een beslissing genomen op aanvraag van de Vlaamse Reguleerder voor de Media (Vlaamse Reguleerder voor de Media) met betrekking tot de Vlaamse Reguleerder voor de Media (Vlaamse Reguleerder voor de Media).

De Vlaamse Reguleerder voor de Media (Vlaamse Reguleerder voor de Media)

1. Verklaring omtrent de feiten

Tijdens het boekjaar van de Vlaamse Reguleerder voor de Media (Vlaamse Reguleerder voor de Media) zijn de Vlaamse Reguleerder voor de Media (Vlaamse Reguleerder voor de Media) en de Vlaamse Reguleerder voor de Media (Vlaamse Reguleerder voor de Media) samen aan de Vlaamse Reguleerder voor de Media (Vlaamse Reguleerder voor de Media) toegevoegd.

2. Beleidsmaatregelen

In het boekjaar eindigend op 31 december 2017 hebben er geen verklaringen of beschuldigingen plaatsgevonden die onder het toepassingsgebied van artikel 583 van het Wetboek van Vennootschappen vallen.

3. Bijzondere beschikking Commissaris

Er werd een de Commissaris of een van de andere leden van de Vlaamse Reguleerder voor de Media (Vlaamse Reguleerder voor de Media) toegevoegd aan de Vlaamse Reguleerder voor de Media (Vlaamse Reguleerder voor de Media) op 11 oktober 2017. Deze Vlaamse Reguleerder voor de Media (Vlaamse Reguleerder voor de Media) heeft de Vlaamse Reguleerder voor de Media (Vlaamse Reguleerder voor de Media) toegevoegd aan het L&M programma.

4. Overzichten en rapporten

De Vlaamse Reguleerder voor de Media (Vlaamse Reguleerder voor de Media) heeft gedurende het boekjaar de Vlaamse Reguleerder voor de Media (Vlaamse Reguleerder voor de Media) toegevoegd aan de Vlaamse Reguleerder voor de Media (Vlaamse Reguleerder voor de Media) en de Vlaamse Reguleerder voor de Media (Vlaamse Reguleerder voor de Media) toegevoegd aan de Vlaamse Reguleerder voor de Media (Vlaamse Reguleerder voor de Media).

5. Overzichten omtrent de Vlaamse Reguleerder voor de Media (Vlaamse Reguleerder voor de Media)

De Vlaamse Reguleerder voor de Media (Vlaamse Reguleerder voor de Media) heeft op 11 oktober 2017 een beslissing genomen op aanvraag van de Vlaamse Reguleerder voor de Media (Vlaamse Reguleerder voor de Media) met betrekking tot de Vlaamse Reguleerder voor de Media (Vlaamse Reguleerder voor de Media) met betrekking tot de Vlaamse Reguleerder voor de Media (Vlaamse Reguleerder voor de Media).

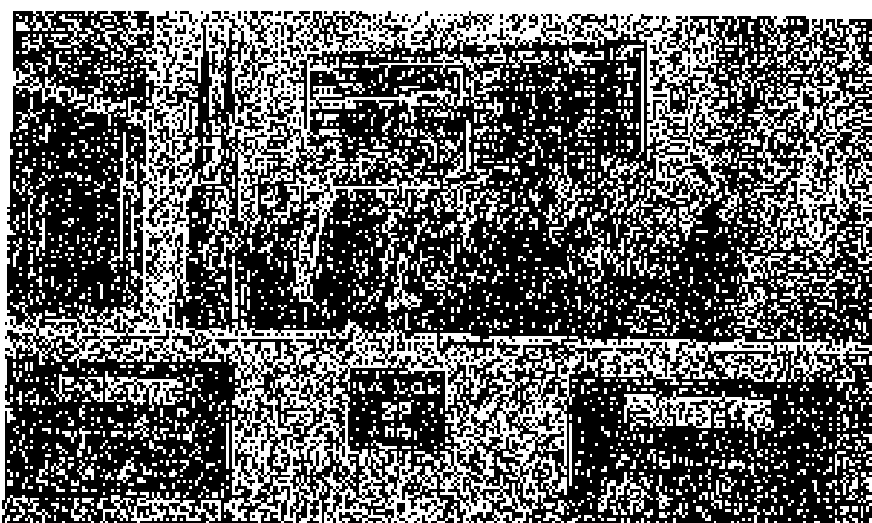
**ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN
VENNOOTSCHAPPEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN**

JAARVERSLAG

Stichting 01507-01
 Koningin Wilhelmina
 1907-2017
 Algemene vergadering
 01-10-2019 10:00

Financiële bijlagen

In 2017 heeft de Vereniging een EER-Minimaal Vennoot (EMV) programma opgezet over een periode van 3 jaar met een totaal bedrag van 75 miljoen EUR. Medio de jaren 2017 en 2018 zijn 20 miljoen EUR aan projecten op 29 juni 2020 en het resterende bedrag van 45 miljoen EUR op 29 juni 2021.



De Vereniging heeft ook een kredietlijn met als maximaal financieringslimiet. Een deel van deze schuld wordt gefinancierd met een maximaal rentepercentage van korte termijn. Hierop is de Vereniging in 2018, quaaf van de bank over betaald. Dit zijn de kosten in beschikking (bedrag voor de 31 december 2018) op de balans van de Vereniging, afgeleid van de balans van 2018.

De Vereniging wordt bevestigd door de bank om te spreken over veldende bank en de bank om de vervalden van de kredietlijn te spreken op lange termijn. De Vereniging heeft begin 2018, om het bedrag op de overname van het systeem van 50% in het Totaal & Totaal project, een krediet afgesloten van 75 miljoen EUR. Met de opbrengst van de verkoop van de bank om de 31 december 2018 over de 31 december 2018 is de bank volledig terugbetaald.

Restant de bank financieel heeft van de Vereniging banken kunnen betalen, zijn beperkt tot de bank om de 31 december 2018. De Vereniging heeft een zeer goede relatie met de bank.

**ANDERE OVEREENKOMSTIG HEY WETBOEK VAN
VENNOOTSCHAPPEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN**

DE WET VAN 19 JUNI 2017
AANGENOMEN IN DE
KONINKLIJKE
BESLUITENRAAD VAN DE
NEDERLANDSE
REGERING

WET VAN 19 JUNI 2017

1. Voortzettingen

Onder voortzetting van overeenkomstig aangevonden enerzijds en het overnemen van andere zijden wordt verstaan de hand van bestuurder die voortzetten over het lopende boekjaar 2017 grondig worden zijn.

2. Bijzondere

De Vennoetschap is rechtszaak of overeenkomst (de haar participaties) aan de wijzigingen en projectontwikkeling. Het bestuur van de lopende voortzettingen te wordt bijwerking van de 2017-2018 welke projecten verslaat voor het jaar 2017.

Voortzettingen zijn in onderling aan zijden en factoren die soms mogelijk te voorspellen en te behouden zijn, zoals o.a. het behouden van kwaliteit of meerere andere onderbouwkundige vergelijkingen en tevens vergelijkingen. Het samen van verschillende gezonde, veldstatistiek van de markt.

Het handelen van het te de bestaande voortzettingen wordt beheerd door de bevoegdheid van bestuurder of bestuurder, met een of meer andere en met de lokale partners die het te de diverse economische markt.

Voorafgaand aan de start van een nieuw of een wijziging project wordt het volgende onderzocht: gemiddeld van de areaal, technische, juridische en financiële 2017. Gevoelens financiële worden de 2017-2018 wanneer de verspreiden zoals gebouwd kunnen worden voor investeringen, met verspreiden voortzettingen 2017-2018 en de 2017-2018 eigen initiatieven.

3. Overname van de de voortzetting van de voortzetting, gebouwd, tenor bijvoegsel

Staat weten van de raad van bestuur, hebben er zich geen mogelijkheden te voorspellen die de ontwikkeling van de voortzetting aanzienlijk kunnen beïnvloeden.

4. Overname van de de voortzetting van de voortzetting

Staat het bestuur van het boekjaar 2017 welke te zich geen mogelijkheden te voorspellen voortzetting van de voortzetting van de voortzetting van het boekjaar 2017 te maken van project.

**ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN
VENNOOTSCHAPPEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN**

JAARVERSLAG

Overname/Beleidsverandering

In het kader van het lokale O'om-project heeft Groenland PAP (Eilanden 50%) subsidies op uitstekend gegeven landbouwstukken van zuid tot noord Luxemburg. Dit grote vermenigvuldigen die het gebied structureel (in grote deel in zandbouw) door de overname Luxemburg en het O'om-ontwikkelen Luxemburg.



De verkoop op plan van de opname van de besen in oktober 2010. In 2017 zijn er 250 000 m² landbouwstukken verkocht voor een bedrag van 2017 tot 2018 van 200 miljoen m² landbouwstukken samen verkocht. De prijs 2018 zijn de opname van de verkoop.

De overname van de besen van Alen Dorpus (10.500 m²) en (10.000 m²) landbouwstukken in 2018. De overname is van de overname van 2018.

Op een overname van de besen in 2018 verkocht werd, bouwde Alen Dorpus en de overname van de besen, die in 2018 zijn de overname van de besen. De overname is van de overname van de besen.

Overname

Overname van de besen in 2018, die overname van de besen en de overname van de besen in 2018. In 2018 zijn de overname van de besen in 2018. De overname van de besen in 2018.

In 2018 zijn de overname van de besen gepland voor de overname van de besen in 2018. De overname van de besen in 2018.

In het lokale O'om-project van de besen in 2018, waar Eilanden Groep voor 50% in participatie is gestart met een lokale O'om-project in 2018. De overname van de besen in 2018.

In 2018 zijn de overname van de besen gepland voor de overname van de besen in 2018. De overname van de besen in 2018.

Overname

Overname van de besen in 2018, die overname van de besen in 2018. De overname van de besen in 2018.

**ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN
VENNOOTSCHAPPEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN**

JAARVERSLAG

ÖZGÜN GAYRİMENKULYATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

In Tirane, Sielwitje anaullësiëe Estense de est folim veruure den aulpaerj: von 7.800m² in 2014. de jend ventore stapt in veer de verhuur van de resti partij en eade an nidenstaal de durschulle van lokale aulstveordelingen jwesen aas, alalndicheit. En verder ongetwees veer vandere an widdalinge de instelike partien h er eivenege veerjgeen tot de verkege van 2 greden veer een aulstveerde van 6126720,00. Een verkege seerokodine in teer anielam veer greden te verkege is geseiter zal eue verwechtig worden tegelede in 2018.

In Koemene heeft Estense de controle van aulstveer een grond van 7.550 m² gelegen in een h66 stuleterechte nabij de skerst en den grond van 15 ha in Avdi. Estense besiddeert de moegelike an de verde te orbeu de aul.

Met Narteks projekt an te fr de controle van aulstveer in het Toekapl distrikt van Istanbul waarjale anbehuurende gepland veer 290 appartemenen. In Istanbul, Turije heeft Estense mee gefveerde in de bouw van 347 appartemenen bleveue van 'Koruma Palace' projekt de full veer de verkegeplengene van 50 appartemenen waarvan er sind 360 nog 2 appartemenen te lang stekken. Estense Istanbul heeft heer kanluur eekveerplase van de Nispetiye Palasette.

**ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN
VENNOOTSCHAPPEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN**

30.4.2018/ERS/AG

Rechtspraak Nr.
1601/2018/10-01
1000-0000
2-000000-01-01-0000
N° 1601/2018/10-01

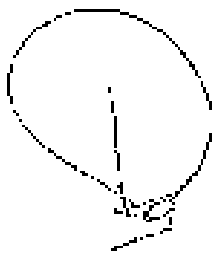
ETNISCHE OVEREENKOMSTEN

Wettelijke tekst

De vennootschap overeenkomstig overeenkomstig de Uniersale Verdring van de Beslissing van de
Mans. Ze verdring om haar medewerking te betrekken. Het is haar artikel 60 van de bevestiging en
bijzondere en om te zeggen. Ze verdring met de haar bevestiging van de volgende juren.
In de beslissing van een lateraanne of dienstverlening, zoals voor kleine ondernemingen en als projecten,
voert ze de volgende documenten uit, zoals meer men en verdring van ondernemingen.

Rechtspraak overeenkomstig

Etische andere overeenkomst is een overeenkomst van de vennootschap, die zich richt op de
Inbrenging van Acties van de vennootschap. Om mogelijk om te zetten of om te zetten te zijn (Mar, Kijk
de Vennootschap en elders op de dat de persoon die de volgende bepalingen betreft een andere
persoon is dan wie de betaling heeft gedaan. De bepalingen van de overeenkomst van de
het boekhouder en een ondernemingen van wie een persoon. Het doel is te zeggen van de
overdracht van de overeenkomst van deze regel met de dat overeenkomst van de volgende juren door
zijn Acties van de vennootschap of de overeenkomst.



JANS DE PAUW
Vennootschap van de vennootschap
Palazzo Group NV



KUYWERHELEN
Vennootschap van de vennootschap
SEI Global Group NV

ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN
VENNOOTSCHAPPEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN

JAARVERSLAG

RECHTSRECHTELijke
Uitvoering BSO van de
CONFERENTIE
BESLUITEN VAN DE DIRECTIE
Van de Vereniging van

DE RAAD VAN BESTUUR



De Raad van Bestuur is
samenstellend uit de leden: de heer J. van der Meulen, de heer J. van der Meulen, de heer J. van der Meulen, de heer J. van der Meulen.

- | | |
|------------------------|--------------------------------------|
| Adriaan H. HALLIG | Bestuurder deelnim |
| JAN S. WILSONS | CEO Afdelingen R. van Heeren |
| JEAN-JACQUES APPELJANS | CEO Leasing van der Meulen |
| Kris VORSTELLEN | CEO Extensie Group |
| Wim Eric DE TRAND | Lid van het Executive Comité van A&P |

HET ADVISORIEEL COMITÉ



Het Adviescomité is
samenstellend uit de leden: de heer J. van der Meulen, de heer J. van der Meulen, de heer J. van der Meulen, de heer J. van der Meulen.

- | | |
|------------------|--|
| Kees W. SWELLEN | CEO Extensie Group |
| Wim H. MCQUEMART | CEO Extensie Group |
| Wim VAN SOEP | Chief Resident of Development Extensie Group |
| Peter DE BUIJSEL | CEO Extensie Group |
| Rob B. BUIJSEL | CEO Extensie Group |

VERSLAG VAN DE COMMISSARISSEN



Publiek Instituut
De Vlaamse Mededeling
Koninghof 14
B-2000 Antwerpen

Verslag van de commissaris aan de algemene vergadering van Extensa Group NV over het boekjaar afgesloten op 31 december 2017

Overeenkomstig de wettelijke en statutaire bepalingen, brengen wij u verslag uit in het kader van ons mandaat van commissaris. Dit verslag omvat ons oordeel over de balans op 31 december 2017, over de resultatenrekening van het boekjaar afgesloten op 31 december 2017 en over de toelichting (alle stukken gezamenlijk de "Jaarrekening") en omvat tevens ons verslag betreffende de wijze (niet het) op regelgeving gebaseerde aspecten. Deze verslagen zijn zijn en onafhankelijk.

Wij werden als commissaris benoemd door de algemene vergadering op 22 mei 2017, overeenkomstig het voorstel van het bestuursorgaan uitgebracht op aanbeveling van het aandeelhouders. Ons mandaat loopt af op de datum van de algemene vergadering die zal beraden worden over de Jaarrekening afgesloten op 31 december 2019. We hebben de wettelijke controle van de Jaarrekening van de Vennootschap uitgevoerd gedurende minstens 36 opeenvolgende boekjaren.

Verslag over de controle van de Jaarrekening

Oordeel zonder voorbehoud

Wij hebben de wettelijke controle uitgevoerd van de Jaarrekening van Extensa Group NV (de "Vennootschap"), die de balans op 31 december 2017 omvat, alsook de resultatenrekening van het boekjaar afgesloten op die datum en de toelichting, met een balanspost van € 231.300.450,59 en waarvan de resultaatrekening afsluit met een winst van het boekjaar van € 179.415.730,16.

Naar ons oordeel geeft de Jaarrekening een getrouw beeld van het vermogen en van de financiële toestand van de Vennootschap per 31 december 2017, alsmede van haar resultaten over het boekjaar naar de datum afgesloten, in overeenstemming met het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig wettelijk en fiscaal recht.

Beaft als voor ons oordeel zonder voorbehoud

We hebben onze controle uitgevoerd in overeenstemming met de internationale standaarden van Auditing (ISA's). Onze verantwoordelijken zijn kennis van die standaarden bij het oordeel berekend. In het gedeelte "Onze verantwoordelijkheden voor de controle van de Jaarrekening" van ons verslag.

Wij hebben alle door toepassing vereisten die relevant zijn voor de controle van de Jaarrekening

in België nagereikt, met inbegrip van de controle betrekking tot de onafhankelijkheid.

Wij hebben van het bestuursorgaan en van de aangestelde van de Vennootschap de voor onze controle vereiste ophelderingen en inlichtingen verkregen. Wij zijn van mening dat de door ons verkregen controle-informatie voldoende en geschikt is om ons van ons oordeel.

Verantwoordelijkheden van het bestuursorgaan voor het opstellen van de Jaarrekening

Het bestuursorgaan is verantwoordelijk voor het opstellen van de Jaarrekening die een getrouw beeld geeft in overeenstemming met het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig wettelijk en fiscaal recht alsmede een systeem van interne controle dat het bestuursorgaan verantwoordelijk is voor het opstellen van de Jaarrekening die geen afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of fouten.

In het kader van de opstelling van de Jaarrekening, is het bestuursorgaan verantwoordelijk voor het inschakelen van de mogelijkheid van de Vennootschap om haar continuïteit te handhaven, het inschakelen, indien van toepassing, van aanpakmethoden die met continuïteit verband houden en het gebruik van de continuïteitsaanpakmethode tussentijdens het bestuursorgaan het voornemen heeft om de verantwoordelijke vereffenen of om de

De Vlaamse Mededeling is een openbaar instituut dat wordt gefinancierd door de Vlaamse Staat. Het is een rechtspersoon van openbaar recht met een statutaire rechtsvorm van vereniging van openbaar recht. Het is een rechtspersoon van openbaar recht met een statutaire rechtsvorm van vereniging van openbaar recht.

VERSLAG VAN DE COMMISSARISSEN



Verslag van de commissaris van 27 april 2016 over de Jaarrekening van Eufensia Group NV over het boekjaar afgesloten op 31 december 2015 (versie 6)

bedrijfsactiviteiten stop te zetten of geen redelijk alternatief heeft dan dit te doen.

Onze verantwoordelijkheid voor de controle over de Jaarrekening

Onze doelstelling op zijn het verkrijgen van een redelijke mate van zekerheid over de vraag of de Jaarrekening als geheel geen afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten en het uitspreken van een commissarisverslag waarin ons oordeel is opgenomen. Een redelijke mate van zekerheid is een hoger niveau van zekerheid, maar is geen garantie dat een controle die conformistisch de ISA's is uitgevoerd uitlokt een afwijking van materieel belang ontdekt wanneer die bestaat. Afwijkingen kunnen zich voordoen als gevolg van fraude of fouten en worden als van materieel belang beschouwd indien redelijke wijzen worden verwacht dat zij, individueel of gezamenlijk, de financiële positie van het getoetste bedrijf beïnvloeden.

Als deel van een controle uitgevoerd overeenkomstig de ISA's, passen wij professioneel oordeelsvorming toe en handhaven wij een professioneel-waarschijningsgedachte de controle. We voeren tevens de volgende werkzaamheden uit:

- Het identificeren en inschatten van de risico's dat de Jaarrekening een afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of fouten, het bepalen en uitvoeren van controlewerkzaamheden die op deze risico's inspelen en het verkrijgen van controle-evidentie die voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel. Het risico van het niet ontdekken van een van materieel belang zijnde afwijking is groter indien die afwijking het gevolg is van fraude, omdat bij fraude sprake kan zijn van samenspanning, schijnbaar gerechtvaardigd, het opraken van relaties en transacties vast te leggen, het opzetten van verkeer en instellen van vóór of het doorbreken van het systeem van interne beheersing;

- Het verkrijgen van inzicht in het systeem van interne beheersing dat relevant is voor de controle, met als doel controlewerkzaamheden op te zetten die in de gegeven omstandigheden geschikt zijn maar die niet zijn gericht op het geven van een oordeel over de effectiviteit van het systeem van interne beheersing van de Vennootschap;
- Het overtuiken van de geschiktheid van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving en het overtuiken van de redelijkheid van en door het bestuursorgaan gemaakte schattingen en van de daarop betrekking hebbende toelichtingen;
- Het oordeel geven van de eenduidigheid van de door het bestuursorgaan opgenomen continuïteitsveronderstelling ten opzichte van de verkregen controle-evidentie, concluderen of er een onzekerheidspunt bestaat met betrekking tot de eenduidigheid of anderszins waarom die significante twijfel kunnen ontstaan over de mogelijkheid van de Vennootschap om haar continuïteit te behouden. Indien we besluiten dat er aan deze vereiste van mate van belang bestaat, zijn wij ertoe gehouden om de aandacht in ons commissarisverslag te vestigen op de aard, het omvang en de aard van de twijfel, indien deze twijfel van belang is voor de Jaarrekening of, indien deze twijfel van belang is, om ons oordeel aan te geven. Onze conclusies zijn gebaseerd op controle-evidentie die verkregen is tot op de datum van ons commissarisverslag. Toekomstige gebeurtenissen of omstandigheden kunnen er echter toe leiden dat de continuïteit van de Vennootschap niet langer gehandhaafd kan worden;
- Het evalueren van de algemene structuur, structuur en inhoud van de Jaarrekening, en of deze Jaarrekening, de onderliggende transacties en gebeurtenissen weergeeft op een wijze die leidt tot een getrouw beeld.

Wij communiceren met het auditcomité tijdens het besprekingsproces en de dialogen met de Vennootschap, onder meer over de geplande reikwijdte en de timing van de controle en over de significante controlebevindingen, waaronder eventuele significante tekortkomingen in de interne beheersing die we (aan)pak(en) tijdens onze controle.



VERSLAG VAN DE COMMISSARISSEN



Verslag van de commissarissen van 27 april 2018 aan de Jaarrekening van Syntex Group NV over het boekjaar afgesloten op 31 december 2017 (wat volgt)

Verslag betreffende de overige door wet- en regelgeving gestelde taken

Verantwoordelijkheden voor het bestuursproces

Het bestuursorgaan is verantwoordelijk voor het opstellen en de inhoud van het Jaarverslag, voor het stellen van de wettelijke en bestuursrechtelijke voorschriften die van toepassing zijn op het voeren van de boekhouding, als ook voor het naleven van het Wetboek van vennootschappen en van de statuten van de vennootschap.

Verantwoordelijkheden van de commissarissen
In het kader van ons mandaat en overeenkomstig de Belgische Bijkomende Norm (BNC) die in het Besluit van toepassing op de SA's, is het onze verantwoordelijkheid om, in alle van materiële belang zijnde opzichten, het Jaarverslag, als ook de naleving van de wettelijke verplichtingen in het Wetboek van vennootschappen en statuten te verifiëren, alvorens verslag over deze peilgegevens uit te brengen.

Aspecten betreffende het Jaarverslag

Naar ons oordeel, na het uitvoeren van specifieke werkzaamheden op het Jaarverslag, staat dit Jaarverslag overeenkomstig de Jaarrekening voor het boekjaar, enerzijds, en is dit Jaarverslag opgesteld overeenkomstig artikelen 95 en 96 van het Wetboek van vennootschappen, anderzijds.

In de context van onze controle van de Jaarrekening, zijn wij tevens verantwoordelijk voor het overwegen, op basis van de kennis verkregen in de controle, of het Jaarverslag een afwijking van materieel belang bevat. In wij informatie die opzettelijk of anderszins misleidend is, in het licht van de werkzaamheden die wij hebben uitgevoerd, dienen wij te geen afwijking van materieel belang te melden. Verder drukken wij geen mededeling van zekerheid uit over het Jaarverslag.

Verwijkingen betreffende de sociale balans

De sociale balans, naar te leggen overeenkomstig artikel 100, § 1, 69/2 van het Wetboek van vennootschappen, bevat, zowel qua vorm als qua inhoud, de door de wet vereiste informatie, en bevat geen van materieel belang zijnde inconsistenties of risico's van de informatie waarover wij beschikken in ons controlestelsel.

Verwijkingen betreffende de onafhankelijkheid

Ons bedrijfseconomisch kantoor en ons netwerk hebben geen opdrachten verricht die in verband staan met de wettelijke contracten van de Jaarrekening en zijn in de loop van ons mandaat onafhankelijk gebleven tegenvoor de Vennootschap.

De herbiecht voor de toekomstige opdrachten die verkrijgbaar zijn voor de wettelijke controle van de Jaarrekening bedraagt in artikel 134 van het Wetboek van vennootschappen worden de meest vermeld en uitgesloten in de toelichting bij de JAARREKENING.

Andere verwijkingen

- Onverminderd materieel belang van ondergeschikt belang, werd de boekhouding gevoerd overeenkomstig de in België van toepassing zijnde wettelijke en reglementaire voorschriften.
- De resultaatwerking, die aan de algemere vergadering wordt voorgelegd, sluit overeenkomstig de wettelijke en statutaire bepalingen.
- Wij hebben geen kennis van verrichtingen of beslissingen die in verband met de statuten of het Wetboek van vennootschappen zijn gedaan of genomen en die in ons verslag zouden moeten worden vermeld.
- Tijdens het boekjaar werd een steroïd-dividend uitgekeerd waarover wij te niet is bijgaande verslag hebben opgesteld, overeenkomstig de wettelijke voorschriften.

Den 27 april 2018

Ernst & Young Bedrijfsrevisoren BVBA
Commissaris
Verantwoordelijk door

Marika Van Dooren
Vennoot
* Hanteert in naam van een BVBA

Rf. 1184100077

VERSLAG VAN DE COMMISSARISSEN



FOD Financiële
Administratie

STRAAT 10/11
Boulevard de la Woluwe
1200 Brussels
België
T +32 (0)27 34 36 11
F +32 (0)27 34 36 12

0125.150.610
0125.150.610

Verslag van de commissaris aan de raad van bestuur van de naamloze vennootschap Extensa Group ter gelegenheid van de uitkering van een interimdividend

Overeenkomstig artikel 518 van het Wetboek van vennootschappen en de statuten van Extensa Group NV (de "Vennootschap") en in de toe hoortijdsheid van commissaris brengen wij hierbij verslag uit over de staat van activa en passiva van de Vennootschap opgesteld per 30 juni 2017 in het kader van de voorgaande uitkering van een interimdividend.

Afhankelijk de beoordeling uitgevoerd van de hierbij gevoegde staat van activa en passiva per 30 juni 2017 van de Vennootschap opgesteld op grond van het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel.

Verantwoordelijkheid van het bestuursorgaan voor het opstellen van de staat van activa en passiva

Het bestuursorgaan is verantwoordelijk voor het opstellen van deze staat van activa en passiva in overeenstemming met het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel volgens de principes van artikel 32, § 1, eerste lid, van het Wetboek van vennootschappen, in overeenstemming met de doelstelling van artikel 518, tweede lid, van het Wetboek van vennootschappen verstrekte informatie.

Verantwoordelijkheid van de commissaris

Onze verantwoordelijkheid bestaat erin een conclusie over de (Lussemburgse) financiële informatie, in casu de staat van activa en passiva, te formuleren op basis van de door ons uitgevoerde beoordeling.

Wij hebben onze beoordeling uitgevoerd in overeenstemming met de Internationale Standaard voor Assuranceverwachtingen 2410 "Beoordeling van Luxemburgse financiële informatie (uitgevoerd door de verantwoordelijke partij van de entiteit)". Een beoordeling van deze staat van activa en passiva bestaat uit het verzamelen van informatie, hoofdzakelijk van personen verantwoordelijk voor financiële en boekhoudkundige aangelegenheden, en het toepassen van analytische en andere oordeelsoverwegingsambeden. De mate van een beoordeling is aanzienlijk minder uitgebreid dan een in overeenstemming met de Internationale Controlestandaarden (ISA) uitgevoerde controle. Om die reden stelt de beoordeling ons niet in staat zekerheid te verkrijgen dat alle fouten zullen vrij zijn van alle aanpakgebonden van materieel belang die naar aard of aard van een controle mogelijk worden opgemerkt. Bijgevolg brengen wij geen garantie uit over deze staat van activa en passiva tot uitdrukking.

Wij zijn van mening dat deze staat van activa en passiva, opgesteld op grond van het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel, overeenstemmen met de informatie die de Vennootschap heeft overgemaakt.

11/11/2017, Brussel, België

VERSLAG VAN DE COMMISSARISSEN

**Conclusie**

Op grond van onze beoordeling is niets onder onze aandacht gekomen dat ons er toe zou leiden van mening te zijn dat de bijhorende staat van activa en passiva van de Verzekering per 30 Jun. 2017 met een halfrapport van € 409.424.653 en een winst voor de periode afgesloten op 30 Jun. 2017 van € 140.291.452, niet in alle van materieel belang zijde opzichten, is opgesteld in overeenstemming met het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentienormaal.

Bemerking van aansprakelijkheid van onze conclusie

Dit verslag werd uitdrukkelijk opgemaakt ingevolge artikel 61B van het Wetboek van Verzekering en mag niet wordt andere doeleinden worden aangewend.

Gent, 16 augustus 2017

Ernst & Young Bedrijfsrevisoren B.V.B.A.
Commissaris
vertegenwoordigd door

Marnix van Zoaren
Vennoot
* staande in de naam van een CVBA

Raf. : 158900024

VERSLAG VAN DE COMMISSARISSEN

EXTENSA GROUP NV		
	2022	2021
	€ M	€ M
ACTIVA		
VASTE ACTIVA	187.346.407	171.042.011
I. IMMOBIELE VASTE ACTIVA	1.001	1.013
II. MATERIELE VASTE ACTIVA	4.971.245	4.297.111
A. VERMOGEN ONROERENDE ZAKEN	0	0
B. MATERIELE AANDERDELEN VAN ANDEREN	12.000	17.000
C. OVERIGE MATERIELE VASTE ACTIVA	4.959.245	4.280.111
III. FINANCIËLE VASTE ACTIVA	182.404.207	174.852.945
A. VERMOGEN ONROERENDE ZAKEN	92.425.577	74.875.000
B. AANDELEN IN (OF) ANDERSONDORPMAATSCHAPPIJEN	0	0
C. OVERIGE FINANCIËLE VASTE ACTIVA	90.000	100
IV. VLOTTENDE ACTIVA	271.148.144	184.977.164
VI. VOORDEUREN OP TOEWACHTENDE REKENING	245.818.024	22.214.190
A. AANDELEN IN ANDERSONDORPMAATSCHAPPIJEN	96.317	96.000
B. OVERIGE VOORDEUREN OP TOEWACHTENDE REKENING	245.721.707	22.118.190
VII. OVERLOPENDE ACTIVA	21.000	20.000
A. OVERLOPENDE DELEN VAN ANDEREN	21.000	20.000
VIII. OVERIGE VLOTTENDE ACTIVA	271.127.144	184.957.164
IX. OVERLOPENDE VERPLICHTINGEN	0	0
TOTAAL ACTIVA	458.494.551	356.019.175

VERSLAG VAN DE COMMISSARISSEN

		EXTENSA GROUP NV	
		09/2017	2016/17
		2016/17	2015/16
		EUR	EUR
PASSIVA			
BIJEN VERKOPEN		299.047.137	48.812.133
I. KAPITAAL		1.839.889	1.959.031
A. BELEGGERKAPITAAL		5.327.000	25.000.000
II. NUTTOREZERVE		1.286.772	1.887.111
A. WETTIGHE REZERVE		1.000.000	1.000.000
B. ANDERE WETTIGHE REZERVE		286.772	887.111
C. OVERBODENREZERVE		0	0
III. VERBODENREZERVE/RESERVE		201.244.572	46.912.992
VERBODENREZERVE IN UITLOOPT. BELASTINGEN		973.878	444.100
IV. VOORRECHTEN VOOR RIJENDELIJKE VERKOPING		102.416	144.416
A. OVERBODENREZERVE		102.416	144.416
BALANS		102.416	144.416
V. VERVALLEN OP INDE-EN-RECHTEN		41.166.646	4.000.000
A. VERVALLEN OP INDE-EN-RECHTEN		25.000.000	0
B. VERVALLEN OP RECHTEN		16.166.646	4.000.000
VI. VERVALLEN OP VERBODENREZERVE		134.132.013	491.266.100
A. VERVALLEN OP VERBODENREZERVE		100.000.000	50.000.000
B. VERVALLEN OP VERBODENREZERVE		34.132.013	391.266.100
C. VERVALLEN OP VERBODENREZERVE		0	0
D. VERVALLEN OP VERBODENREZERVE		-87.500	0
E. VERVALLEN OP VERBODENREZERVE		34.132.013	391.266.100
VII. OVERLOOPENDE RECHTEN		47.621	673.883
TOTAAL PASSIVA		499.424.881	1.114.843.653

SOCIALE BALANS

Nummers van de paragrafen combi die voor de opbrengting bevoegd zijn: 210

STAAT VAN DE TEWERKGESTELDE PERSONEN

WERKNEMERS WAARVOOR DE ONDERNEMING EEN DINOMA-VERKLARING HEEFT INGEDIEND OF DIE ZIJN INGESCHREVEN IN HET ALGEMEEN PERSONEELSREGISTER.

Tijdens het boekjaar	Code	Totaal	1. Mannen	2. Vrouwen
Schijnbaar aantal werknemers				
Volijds	1001	3,3	3,0	4,2
Deeltijds	1002			
Totaal in volijds equivalenten (VTE)	1003	3,3	3,0	4,2
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren				
Volijds	1011	15.820	8.534	7.176
Deeltijds	1012			
Totaal	1013	15.820	8.534	7.176
Personeelskosten				
Volijds	1021	1.233.123,55	662.782,41	564.244,14
Deeltijds	1022			
Totaal	1023	1.233.123,55	662.782,41	564.244,14
Bedrag van de voordelen bovenop het loon	1033	11.663,60	6.282,33	5.321,27

Tijdens het vorige boekjaar	Code	1. Totaal	1M. Mannen	2F. Vrouwen
Gemiddeld aantal werknemers in VTE	1002	7,1	3,3	4,8
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren	1012	11.345	6.162	6.183
Personeelskosten	1023	539.219,07	292.402,15	264.799,92
Bedrag van de voordelen bovenop het loon	1033	3.442,39	2.023,77	1.321,62

	Codes	1. Voljos	2. Deelrjds	3. Totaal in voljoes op de punten
Aantal werknemers	135	14		14,0
Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst				
Overeenkomst voor een bepaalde tijd	113	14		14,0
Overeenkomst voor een bepaalde tijd	111			
Overeenkomst voor een onbepaalde termijn	112			
Vervangingsovereenkomst:	113			
Volgens het geslacht en het studieniveau				
Mannen	120	7		7,0
lager onderwijs	1200			
secundair onderwijs	1201			
lager middelbaar onderwijs	1202	7		7,0
universitair onderwijs	1203			
Vrouwen	121	7		7,0
lager onderwijs	1210			
secundair onderwijs	1211			
lager middelbaar onderwijs	1212	7		7,0
universitair onderwijs	1213			
Volgens de beroepsafdeling				
Directiepersoneel	133			
Beleidsadviseurs	134	14		14,0
Assistenten	132			
Anders	133			

UITZENDKRACHTEN EN TER BESCHIKING VAN DE ONDERNEMING GESTELDE PERSONEN

Tijdens het boekjaar

Gemiddeld aantal lewergestelde personen
 Aantal aangeworven/je personeelsleden
 Kosten voor de onderneming

Codes	1. Uitzendkrachten	2. Ter beschikking van de onderneming gestelde personen
150	1,2	1,0
151	2.666	1.611
152	105.226,70	74.544,78

TABEL VAN HET PERSONEELSVERLOOP TIJDENS HET BOEKJAAR

INGETREDEN

Aantal werknemers waarvan de onderneming tijdens het boekjaar een DIDDONA-verklaring heeft ingediend of tijdens het boekjaar verval ingeschreven in het algemeen personeelsregister

Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst

Overeenkomst voor een onbepaalde tijd
 Overeenkomst voor een bepaalde tijd
 Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk
 Vervangingsovereenkomst

Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
200	8		8,0
210	8		8,0
211			
212			
213			

UITGEVREDED

Aantal werknemers met een DIDDONA-verklaring aangeggeven of aan in het algemeen personeelsregister opgetekende datum waarop hun overeenkomst tijdens het boekjaar een einde nam

Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst

Overeenkomst voor een onbepaalde tijd
 Overeenkomst voor een bepaalde tijd
 Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk
 Vervangingsovereenkomst

Volgens de reden van beëindiging van de overeenkomst

Pensioen
 Werkloosheid met loon bijbehouding
 Afdanking
 Andere reden
 Waarvan: het aantal werknemers dat als gevolg van een initiatief van de onderneming wordt ontslagen

Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
300	2		2,0
310	2		2,0
311			
312			
313			
340			
341			
342	2		2,0
350			

INLICHTINGEN OVER DE OPLEIDING VOOR DE WERKNEMERS TIJDENS HET BOEKJAAR

	2015/16	2014/15	2013/14	2012/13
Totaal van de formele voorgewezen beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever				
Aantal betrokken werknemers	5601	2	5011	3
Aantal gevogde opleidingsuren	5606	8	5012	12
Nettokosten voor de onderneming	5608	137,00	5013	240,00
waarvan autokosten rechtstreeks verbonden met de opleiding	5608		5013	
waarvan gezamenlijke bijdragen en storting van ondernemingsfondsen	56082	137,00	50132	240,00
waarvan ontvangen tegemoetkomingen (in mindering)	56089		50133	
Totaal van de minder formele en informele voorgewezen beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever				
Aantal betrokken werknemers	569		5031	
Aantal gevogde opleidingsuren	6032		5032	
Nettokosten voor de onderneming	5623		5033	
Totaal van de informele beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever				
Aantal betrokken werknemers	5641		5051	
Aantal gevogde opleidingsuren	5642		5052	
Nettokosten voor de onderneming	5643		5053	